

ZAKON

O IZMENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRIVATIZACIJI

Član 1.

U Zakonu o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 83/14 i 46/15) u članu 2. tačka 1. alineja prva menja se i glasi:

„- prodaja akcija, odnosno udela koji su posle raskida ugovora o prodaji kapitala zaključenog u postupku privatizacije, preneti i evidentirani u Registru akcija i udela prenetih posle raskida ugovora zaključenog u postupku privatizacije;”.

U alineji trećoj reči: „kada se prodaju zajedno sa akcijama, odnosno udelima Akcionarskog fonda”, brišu se.

U tački 13. posle reči: „subjekta privatizacije”, dodaju se reči: „i njegovih zavisnih društava”.

U tački 16. reči: „između Agencije i kupca” zamenjuju se rečima: „u postupku privatizacije”, a reči: „kada se prodaju zajedno sa akcijama, odnosno udelima Akcionarskog fonda”, brišu se.

U tački 17. posle reči: „subjekta privatizacije”, dodaju se reči: „i njegovih zavisnih društava”.

U tački 18. posle reči: „subjekt privatizacije”, dodaju se reči: „i njegova zavisna društva”.

U tački 26. posle reči: „javnim kapitalom”, dodaje se zapeta i reči: „odnosno kapitalom koji je posle raskida ugovora o privatizaciji prenet i evidentiran u Registru akcija i udela prenetih posle raskida ugovora zaključenog u postupku privatizacije”.

Posle tačke 32. dodaje se tačka 33, koja glasi:

„33. Registar akcija i udela prenetih posle raskida ugovora zaključenog u postupku privatizacije je registar u koji se prenose i evidentiraju akcije i udeli posle raskida ugovora zaključenog u postupku privatizacije, a koji se vodi u ministarstvu nadležnom za poslove privrede (u daljem tekstu: Registar). Registar sadrži naziv subjekta privatizacije čiji se deo kapitala evidentira u Registru, podatke o visini kapitala, odnosno broju akcija koje se evidentiraju i druge podatke.”

Član 2.

U članu 5. stav 1. tačka 3) menja se i glasi:

„3) akcije i udeli koji su posle raskida ugovora o prodaji kapitala zaključenog u postupku privatizacije preneti i evidentirani u Registru.”

U tački 5) reči: „kada se prodaju zajedno sa akcijama, odnosno udelima Akcionarskog fonda”, brišu se.

Član 3.

U članu 7. stav 1. menja se i glasi:

„Ministarstvo nadležno za poslove privrede sprovodi i kontroliše sve postupke privatizacije u Republici Srbiji i obavlja delatnost posredovanja u prodaji javnog i društvenog kapitala i imovine u postupku privatizacije, i to:

1) sprovodi postupak privatizacije: donosi, odnosno predlaže model i metod privatizacije, kao i mere za pripremu i rasterećenje obaveza subjekta privatizacije, u

skladu sa ovim zakonom, objavljuje javni poziv za prikupljanje pisama o zainteresovanosti, prikuplja i obrađuje podatke o potencijalnim kupcima kapitala i imovine subjekta privatizacije koji su iskazali zainteresovanost za učešće u postupku privatizacije, podnosi predlog za pokretanje postupka stečaja, ako je ispunjen jedan od stečajnih razloga propisan ovim zakonom i zakonom kojim se uređuje stečaj, određuje kriterijume za učestvovanje u javnom prikupljanju ponuda sa javnim nadmetanjem, uslove prodaje kao i obaveze kupca (investicije, socijalni program, kontinuitet poslovanja itd.), organizuje i sprovodi postupak prodaje kapitala i imovine subjekta privatizacije, kao i postupak privatizacije modelom strateškog partnerstva;

2) kontroliše postupak privatizacije: proverava ispunjenje obaveza kupca iz ugovora o prodaji kapitala ili imovine, ispunjenje obaveza strateškog investitora iz ugovora o strateškom partnerstvu, usklađenost programa za prodaju imovine sa propisima o privatizaciji, da li je priliv sredstava po osnovu izvršene prodaje u skladu sa ugovorom o prodaji, prenos akcija bez naknade zaposlenima, visinu ulaganja predviđenog investicionim projektom, u skladu sa uredbom kojom se uređuju uslovi i način privlačenja direktnih investicija;

3) prodaje javni kapital iskazan u akcijama ili udelima, kao i akcije, odnosno udele Akcionarskog fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije, republičkog fonda nadležnog za penzijsko i invalidsko osiguranje koji su preneti na osnovu Zakona o svojinskoj transformaciji („Službeni glasnik RS”, br. 32/97 i 10/01), prodaje akcije, odnosno udele koji su preneti i evidentirani u Registru;

4) vodi Registar, u skladu sa ovim zakonom;

5) obavlja poslove u ime i za račun Akcionarskog fonda i druge poslove u skladu sa zakonom kojim se uređuje pravo na besplatne akcije i novčanu naknadu koju građani ostvaruju u postupku privatizacije;

6) obavlja i druge poslove i skladu sa ovim zakonom i drugim propisima.

Član 4.

Član 12. menja se i glasi:

„Član 12.

Kupac, u smislu odredaba ovog zakona, može biti domaće ili strano pravno ili fizičko lice. Samo domaće pravno ili fizičko lice može biti kupac poljoprivrednog zemljišta.

Domaća ili strana pravna ili fizička lica mogu da se udruže radi kupovine subjekta privatizacije ili strateškog partnerstva (u daljem tekstu: Konzorcijum) i da ovlaste jedno lice za zastupanje.

Kupac, odnosno član Konzorcijuma, ne može biti:

1) lice koje prema subjektu privatizacije ima dospele neizmirene obaveze na dan podnošenja prijave za učešće;

2) lice sa kojim je raskinut ugovor o prodaji, odnosno strateškom partnerstvu zbog neizvršenja ugovorenih obaveza;

3) lice koje je osuđivano za krivična dela protiv života i tela, krivična dela protiv imovine, krivična dela protiv privrede, krivična dela protiv službene dužnosti, krivična dela protiv zdravlja ljudi i krivična dela protiv javnog reda i mira ili protiv koga je pokrenut krivični postupak za ta krivična dela.

Kupac, odnosno član Konzorcijuma, ne može biti domaće pravno lice koje posluje većinskim društvenim kapitalom.

Kupac ne može biti ni subjekt privatizacije, odnosno njegovo zavisno društvo.

Kupac kontrolnog, odnosno njegovog zavisnog društva u kojem se sprovodi privatizacija ne može da bude njegovo zavisno, odnosno kontrolno društvo koje posluje društvenim kapitalom.

Učesnik u postupku privatizacije koji je proglašen kupcem, odnosno strateškim investitorom, a koji ne preduzme sve potrebne radnje i ne zaključi ugovor u skladu sa ovim zakonom, gubi svojstvo kupca, odnosno strateškog investitora i pravo da učestvuje u budućim postupcima privatizacije, kao i pravo na vraćanje depozita.

Pravo da učestvuje u postupku privatizacije nema ni član porodice učesnika koji je izgubio svojstvo kupca, kao ni pravno lice čiji je on osnivač.

Članovima porodice u smislu stava 8. ovog člana smatraju se roditelji i deca.

Kupac ne može biti ni privredno društvo u kojem je lice iz st. 3. i 6. ovog člana lice koje poseduje više od 50% kapitala tog privrednog društva.

Kupac ne može biti ni osnivač privrednog društva iz stava 3. tač. 1) i 2) ovog člana.

Ograničenja iz ovog člana primenjuju se i na strateškog investitora.

Kupac, odnosno strateški investitor, u smislu odredaba ovog zakona, ne može biti ni fizičko lice, pravno lice i osnivač pravnog lica koje je izgubilo svojstvo kupca u skladu sa Zakonom o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 38/01, 18/03, 45/05, 123/07, 123/07 - dr. zakon, 30/10 - dr. zakon, 93/12, 119/12, 51/14 i 52/14 - US), kao ni član porodice kupca.

Članovima porodice u smislu stava 13. ovog člana smatraju se roditelji i deca.”

Član 5.

Naziv iznad člana 14. i član 14. menjaju se i glase:

„Konačnost odluka

Član 14.

Odluke donete u skladu sa ovim zakonom su konačne.

Protiv odluka iz stava 1. ovog člana može se voditi upravni spor.

Član 6.

Član 16. briše se.

Član 7.

Član 17. menja se i glasi:

„Član 17.

Sredstva ostvarena prodajom kapitala ili imovine u postupku privatizacije uplaćuju se na račun ministarstva nadležnog za poslove privrede.

Sredstva iz stava 1. ovog člana ne mogu biti predmet prinudnog izvršenja.

Sredstva od prodaje društvenog kapitala i akcija i udela, evidentiranih u Registru, prenose se u budžet Republike Srbije.

Sredstva od prodajne cene društvenog kapitala koriste se i raspoređuju na sledeći način:

1) 10% sredstava uplaćuje se Republičkom fondu nadležnom za penzijsko i invalidsko osiguranje;

2) 50% sredstava izdvojiće se za finansiranje restrukturiranja i razvoja privrede na teritoriji Republike Srbije. Ako se sedište subjekta privatizacije nalazi na teritoriji Autonomne pokrajine Vojvodine, 50% sredstava izdvojiće se za finansiranje restrukturiranja i razvoja privrede na teritoriji Autonomne pokrajine Vojvodine;

3) 5% sredstava izdvojiće se za isplaćivanje naknade licima čija je imovina nacionalizovana;

4) 5% sredstava izdvojiće se za finansiranje razvoja infrastrukture lokalne samouprave prema sedištu subjekta privatizacije;

5) 30% sredstava izdvojiće se za druge namene, koje posebnom odlukom određuje Vlada.

Sredstva ostvarena prodajom imovine koriste se u skladu sa Programom.

Sredstva koja su ostvarena prodajom javnog kapitala, kao i prodajom akcija i udela u vlasništvu Akcionarskog fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije i Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje, prenose se na uplatni račun vlasnika kapitala po odbitku realnih troškova prodaje.

Realni troškovi prodaje iz stava 6. ovog člana obuhvataju izdatke vezane za troškove: tržišta hartija od vrednosti, angažovanja brokersko-dilerskog društva i ovlašćene banke, Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, javnog oglašavanja, poreza na prenos apsolutnih prava, kao i druge troškove.”

Član 8.

U članu 19. st. 3. i 4. menjaju se i glase:

„Nadležni organi iz stava 2. ovog člana dužni su da inicijativu za pokretanje postupka privatizacije dostave ministarstvu nadležnom za poslove privrede u roku od pet dana od dana donošenja inicijative.

Ministarstvo nadležno za poslove privrede je dužno da subjektu privatizacije dostavi inicijativu iz st. 1. i 2. ovog člana u roku od pet dana od dana donošenja inicijative, odnosno od dana kada je nadležni organ dostavi tom ministarstvu.”

Član 9.

U članu 20. posle stava 3. dodaje se novi stav 4, koji glasi:

„Ministarstvo nadležno za poslove privrede će na osnovu popisa i procene iz stava 2. ovog člana izmeniti odluku o početnoj ceni.”

Dosadašnji stav 4. postaje stav 5.

Član 10.

Član 21. menja se i glasi:

„Član 21.

Ministarstvo nadležno za poslove privrede donosi odluku kojom određuje model i metod privatizacije, početnu cenu i predlaže mere za pripremu i rasterećenje subjekta privatizacije, u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavljanje pisama zainteresovanosti, ceneći sledeće kriterijume:

- 1) vrednost kapitala i imovine;
- 2) strateški značaj subjekta privatizacije;
- 3) broj zaposlenih;
- 4) iskazano interesovanje.

Za subjekte privatizacije koji posluju većinskim kapitalom Republike Srbije,

odluku o modelu i metodu donosi Vlada na osnovu predloga ministarstva nadležnog za poslove privrede u roku od 30 dana od dana dostavljanja predloga ministarstva.

Za subjekte privatizacije koji posluju većinskim kapitalom autonomne pokrajine odnosno jedinice lokalne samouprave, odluku o modelu i metodu donosi nadležni organ autonomne pokrajine, odnosno jedinice lokalne samouprave, na osnovu predloga ministarstva nadležnog za poslove privrede, u roku od 30 dana od dana dostavljanja predloga ministarstva.

Ministarstvo nadležno za poslove privrede obaveštava subjekt privatizacije o odluci o modelu i metodu u roku od pet dana od dana donošenja, odnosno dostavljanja te odluke ministarstvu.

Vlada donosi odluku o modelu strateškog partnerstva i načinu njegovog sprovođenja.

Nadležni organi za donošenje odluke kojom se određuje model i metod privatizacije mogu izmeniti ili doneti nove odluke, primenom postupka propisanog ovim članom.”

Član 11.

Član 22. briše se.

Član 12.

Član 25. menja se i glasi:

„Član 25.

Kriterijume za učestvovanje u javnom prikupljanju ponuda sa javnim nadmetanjem, uslove prodaje, kao i obaveze kupca, određuje ministarstvo nadležno za poslove privrede.”

Član 13.

U članu 28. st. 1. i 2. menjaju se i glase:

„Javno prikupljanje ponuda sa javnim nadmetanjem sprovodi Komisija za sprovođenje postupka javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem (u daljem tekstu: Komisija), koju obrazuje ministar nadležan za poslove privrede.

Komisija ima tri člana i čine je: predstavnik zaposlenih u subjektu privatizacije i dva predstavnika ministarstva nadležnog za poslove privrede.”

U stavu 3. alineja prva menja se i glasi:

„- pet godina radnog iskustva na poslovima privrede, privatizacije ili na poslovima iz delatnosti subjekta privatizacije.”

Član 14.

U članu 30. stav 1. broj: „30” zamenjuje se brojem: „15”.

Član 15.

U članu 39. posle stava 7. dodaje se stav 8, koji glasi:

„Odredbe ovog člana ne primenjuju se na ugovor o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije.”

Član 16.

U članu 40. posle stava 4. dodaje se stav 5, koji glasi:

„Odredbe ovog člana ne primenjuju se na ugovor o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije.”

Član 17.

U članu 41. posle stava 3. dodaje se stav 4, koji glasi:

„Odredbe ovog člana ne primenjuju se na ugovor o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije.”

Član 18.

U članu 42. stav 1. reči: „Agencija uz saglasnost ministarstva nadležnog za poslove privrede,” zamenjuju se rečima: „ministarstvo nadležno za poslove privrede”.

Član 19.

U članu 49. stav 2. reč: „donošenja” zamenjuje se rečju: „dostavljanja”.

Član 20.

U članu 50. stav 2. alineja šesta reči: „namirenja troškova privatizacije i” brišu se.

Član 21.

Član 52. menja se i glasi:

„Član 52.

Ugovor o prodaji imovine je ugovor po pristupu i sadrži odredbe o: ugovornim stranama, predmetu prodaje, ugovorenoj ceni i roku plaćanja.

Ugovor o prodaji može da sadrži i odredbe o: iznosu i roku investiranja kupca, obavezi poslovanja, ograničenju raspolaganja imovinom putem otuđenja i zaloge, zabrani smanjenja broja zaposlenih koji su u radnom odnosu na neodređeno vreme, obavezi isplate redovne zarade zaposlenima, sredstvima obezbeđenja urednog izvršenja ugovornih obaveza i druge odredbe.

Ukoliko ugovor o prodaji sadrži odredbe iz stava 2. ovog člana, obaveze kupca po pravilu traju dve godine.

Izuzetno od stava 3. ovog člana, zbog značaja očuvanja delatnosti, na predlog resornog ministarstva u čijoj je nadležnosti delatnost subjekta privatizacije, period ugovornih obaveza može se ugovorom o prodaji imovine odrediti u trajanju od tri godine.

Ukoliko ugovor o prodaji sadrži odredbe iz stava 2. ovog člana, kupac je dužan da dostavi prvoklasnu bankarsku garanciju, bezuslovnu, neopozivu, na prvi poziv naplativu, kojom garantuje izvršenje ugovornih obaveza, u skladu sa ugovorom o prodaji imovine.

Sredstva ostvarena naplatom bankarske garancije prenose se na uplatni račun budžeta Republike Srbije.

Kupac stiče pravo svojine nakon uplate ugovorene cene, u skladu sa ugovorom o prodaji imovine.

Izuzetno od stava 7. ovog člana, ukoliko ugovor o prodaji imovine sadrži odredbe iz stava 2. ovog člana, kupac stiče pravo svojine nakon uplate ugovorene cene i dostavljanja garancije.

Ugovor o prodaji imovine objavljuje se na internet stranici ministarstva nadležnog za poslove privrede, u roku od tri dana od dana njegovog zaključenja.”

Član 22.

U članu 54. stav 1. tačka 3) briše se.

St. 3, 4, 5, 6. i 7. brišu se.

Član 23.

Naziv iznad člana 56. i član 56. brišu se.

Član 24.

Naziv iznad člana 59. i član 59. brišu se.

Član 25.

Član 60. menja se i glasi:

„Član 60.

Istovremeno sa ponudom za prodaju akcija javnim prikupljanjem ponuda sa javnim nadmetanjem, mogu se nuditi na prodaju i akcije pojedinačnih akcionara pravnog lica čije se akcije nude na prodaju radi prodaje većinskog paketa akcija.”

Član 26.

Član 69. menja se i glasi:

„Član 69.

Ministarstvo nadležno za poslove privrede kontroliše ispunjenje ugovornih obaveza strateškog investitora koje su predviđene ugovorom o strateškom partnerstvu.

Kontrola iz stava 1. ovog člana vrši se na osnovu izveštaja ovlašćenog revizora koji strateški investitor dostavlja ministarstvu nadležnom za poslove privrede za vreme trajanja ugovora, kao i na osnovu procene sudskog veštaka za predmet investiranja.

Ministarstvo nadležno za poslove privrede sačinjava izveštaj o izvršenoj kontroli, utvrđuje ispunjenost ugovornih obaveza i predlaže odgovarajuće mere Vladi.

Za tačnost i potpunost dokumentacije i podataka koji se dostavljaju ministarstvu nadležnom za poslove privrede, radi sprovođenja postupka kontrole izvršenja ugovornih obaveza, odgovorni su pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, strateški investitor i lice ovlašćeno za zastupanje subjekta privatizacije.”

Član 27.

U članu 81. posle reči: „rasterećenje” briše se zapeta i reči: „pokretanju likvidacije”.

Član 28.

Posle člana 82. dodaje se naziv iznad čl. 82a i 82b i čl. 82a i 82b, koji glase:

„Komisija za obavljanje poslova davanja saglasnosti

Član 82a

Za obavljanje poslova davanja saglasnosti u skladu sa ovim zakonom, zakonom koji uređuje pravni položaj privrednih društava i zadruga, ministar nadležan za poslove privrede obrazuje jednu ili više komisija.

Komisija iz stava 1. ovog člana ima pet članova od kojih je jedan predsednik komisije.

Članovi komisije su predstavnici ministarstva nadležnog za poslove privrede.

Član komisije mora da ispunjava sledeće uslove:

- 1) da ima visoko obrazovanje i najmanje sedam godina radnog iskustva u struci;
- 2) da je stručnjak u nekoj od privrednih oblasti - oblasti privatizacije, oblasti pravnog položaja i poslovanja privrednih društava, oblasti stečaja, oblasti pravnog položaja i poslovanja zadruga;
- 3) da izborom za člana komisije nije u sukobu javnog i privatnog interesa;
- 4) da nije akcionar, vlasnik udela ili kupac subjekta privatizacije;
- 5) da nije vlasnik akcija, udela ili imovine strateškog investitora.

Komisija donosi odluke većinom glasova od ukupnog broja članova.

Komisija za kontrolu izvršenja obaveza kupca, odnosno strateškog investitora iz zaključenih ugovora u postupku privatizacije

Član 82b

Ministar nadležan za poslove privrede obrazuje Komisiju za kontrolu izvršenja obaveza kupca, odnosno strateškog investitora iz zaključenih ugovora u postupku privatizacije (u daljem tekstu: Komisija za kontrolu).

Komisija za kontrolu donosi odluke o ispunjenosti obaveza kupca, odluke o ostavljanju naknadnog roka za izvršenje ugovornih obaveza kupca, odluke o raskidu ugovora o prodaji, kao i druge odluke u skladu sa aktom Vlade kojim se bliže propisuje postupak kontrole izvršenja ugovornih obaveza.

Komisija za kontrolu ima pet članova od kojih je jedan predsednik Komisije.

Tri člana Komisije za kontrolu su predstavnici ministarstva nadležnog za poslove privrede, a dva člana su predstavnici ministarstva nadležnog za poslove finansija i ministarstva nadležnog za poslove rada, zapošljavanja, boračka i socijalna pitanja.

Odredbe člana 82a st. 4. i 5. ovog zakona primenjuju se i na Komisiju za kontrolu.”

Član 29.

U članu 84. st. 1. i 4. brišu se.

Član 30.

U članu 2. tačka 18), članu 68. stav 2. i članu 74. stav 2. reči: „Agencija za privatizaciju” u određenom padežu zamenjuju se rečima: „ministarstvo nadležno za poslove privrede” u odgovarajućem padežu.

U članu 2. tač. 31) i 32), članu 7. stav 2, članu 13. st. 1-4, članu 18. st. 1. i 4, članu 20. st. 1-4, članu 24. st. 2. i 3, članu 26. st. 1. i 3, članu 29. stav 2, članu 30. stav 1, članu 33. st. 3. i 4, članu 37. st. 4-8, članu 38. st. 1. i 4, članu 39. stav 2. i st. 5-7, članu 40. stav 4, članu 43. st. 1. i 3, članu 45. stav 1, članu 46. st. 2. i 3, članu 48. stav 2, članu 49. st. 2-6, članu 55. st. 3. i 4, članu 57. st. 1, 2. i 4, članu 62. stav 2, članu 78. stav 3, članu 79. stav 2, članu 80. st. 1. i 2, nazivu iznad člana 82, članu 82. st. 1. i 2, članu 85. i članu 87. st. 1-3, reč: „Agencija” u određenom padežu zamenjuje se rečima: „ministarstvo nadležno za poslove privrede” u odgovarajućem padežu.

U članu 3. stav 3. reči: „i preduzeća koja su registrovana za proizvodnju naoružanja i vojne opreme” zamenjuju se rečima: „i privredna društva koja poseduju dozvolu za proizvodnju naoružanja i vojne opreme izdatu u skladu sa zakonom kojim se uređuje proizvodnja i promet naoružanja i vojne opreme”.

U članu 41. stav 2, članu 42. stav 3. i članu 47. stav 5. reči: „na Agenciju”

zamenjuju se rečima: „u Registar”.

Član 31.

Agencija za privatizaciju osnovana Zakonom o Agenciji za privatizaciju („Službeni glasnik RS”, br. 38/01, 135/04, 30/10, 115/14 i 89/15 - dr. zakon), prestaje sa radom danom početka primene ovog zakona.

O izvršavanju obaveza Agencije za privatizaciju preuzetih u skladu sa ovim zakonom staraće se ministarstvo nadležno za poslove privrede.

Danom početka primene ovog zakona ministarstvo nadležno za poslove privrede preuzima od Agencije za privatizaciju prava i obaveze, predmete, opremu, sredstva za rad i arhivu, koji su u funkciji obavljanja poslova utvrđenih ovim zakonom, kao i zaposlene raspoređene na poslovima privatizacije, tržišta kapitala i kontrole izvršenja ugovornih obaveza.

Danom početka primene ovog zakona Državno pravobranilaštvo preuzima od Agencije za privatizaciju prava i obaveze, predmete, opremu, sredstva za rad i arhivu, koji su u funkciji zastupanja u postupcima pred sudovima, arbitražama, organima uprave i drugim nadležnim organima, u kojima Agencija za privatizaciju ima položaj stranke ili umešača, kao i zaposlene raspoređene na poslovima zastupanja.

Zaposlenima koji ne budu preuzeti u smislu st. 3. i 4. ovog člana, prestaje radni odnos danom prestanka rada Agencije za privatizaciju, uz isplatu otpremnine u skladu sa zakonom kojim je uređeno smanjenje broja zaposlenih u javnom sektoru.

Član 32.

U Registar se prenose i evidentiraju akcije, odnosno udeli iz portfelja Agencije za privatizaciju koji su toj agenciji, do dana početka primene ovog zakona, preneti po osnovu raskinutih ugovora.

Član 33.

Centralni registar će po službenoj dužnosti, u roku od 15 dana od dana početka primene ovog zakona, izvršiti prenos akcija iz člana 32. ovog zakona, sa vlasničkog računa Agencije za privatizaciju na vlasnički račun Registra.

Agencija nadležna za poslove registracije privrednih subjekata će po službenoj dužnosti, u roku od 15 dana od dana početka primene ovog zakona, izvršiti promenu vlasnika udela iz člana 32. ovog zakona sa Agencije za privatizaciju na Registar.

Član 34.

Postupci privatizacije započeti do dana početka primene ovog zakona, nastaviće se po odredbama ovog zakona.

Izuzetno od roka za privatizaciju društvenog kapitala propisanog članom 6. stav 2. Zakona o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 83/14 i 46/15), započeti postupci javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem za koje je javni poziv objavljen do dana stupanja na snagu ovog zakona, nastaviće se u skladu sa tim javnim pozivom, odnosno navedeni rok se neće primenjivati na subjekte privatizacije za koje je pokrenut postupak utvrđivanja udela državne svojine u sredstvima koja taj subjekt koristi po osnovu člana 48. Zakona o sredstvima u svojini Republike Srbije („Službeni glasnik RS”, br. 53/95, 3/96 - ispravka, 54/96, 32/07 i 101/05 - dr. zakon) ili postupak preuzimanja vlasničkih prava na društvenom kapitalu.

Ukoliko se u postupcima iz stava 2. ovog člana, privatizacija ne sprovede u smislu člana 6. stav 6. Zakona o privatizaciji, odnosno ukoliko se po okončanju postupka utvrđivanja udela državne svojine u sredstvima koja subjekt privatizacije koristi utvrdi postojanje društvenog kapitala, odnosno ukoliko Republika Srbija ne

preuzme vlasnička prava, ministarstvo nadležno za poslove privrede podnosi predlog za pokretanje stečaja, odnosno shodno se primenjuju odredbe člana 14. Zakona o izmenama i dopunama Zakona o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, broj 46/15).

Postupci odlučivanja po prigovorima i žalbama po kojima ministarstvo nadležno za poslove privrede nije odlučilo do dana početka primene ovog zakona, okončaće se po odredbama ovog zakona.

Danom početka primene ovog zakona založno pravo koje je Agencija za privatizaciju imala na kapitalu koji je bio predmet prodaje prenosi se na ministarstvo nadležno za poslove privrede, a nadležni organ je dužan da po službenoj dužnosti to pravo registruje.

Sredstva koja su Zakonom o budžetu Republike Srbije za 2016. godinu („Službeni glasnik RS”, broj 103/15), na razdelu ministarstva nadležnog za poslove privrede obezbeđena za finansiranje Agencije za privatizaciju, preusmeravaju se radi finansiranja poslova koje to ministarstvo preuzima ovim zakonom.

Član 35.

Podzakonski akti, doneti na osnovu ovlašćenja iz Zakona o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 83/14 i 46/15), uskladiće se sa odredbama ovog zakona u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Član 36.

Danom početka primene ovog zakona prestaje da važi Zakon o Agenciji za privatizaciju („Službeni glasnik RS”, br. 38/01, 135/04, 30/10, 115/14 i 89/15 - dr. zakon) i propisi doneti na osnovu tog zakona.

Član 37.

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Republike Srbije”, a primenjivaće se od 1. februara 2016. godine, osim člana 34. st. 2. i 3. ovog zakona koji će se primenjivati od dana stupanja na snagu ovog zakona.

O B R A Z L O Ž E N J E

I. USTAVNI OSNOV

Ustavni osnov za donošenje ovog zakona sadržan je u članu 97. tačka 6. Ustava Republike Srbije, kojim se utvrđuje da Republika Srbija, između ostalog, uređuje i sistem obavljanja pojedinih privrednih i drugih delatnosti.

II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA

Agencija za privatizaciju osnovana je 2001. godine i ista je pored sprovođenja procesa privatizacije u Srbiji, u skladu sa Zakonom o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 83/14 i 46/15) (u daljem tekstu: Zakon), do stupanja na snagu Zakona o izmenama i dopunama Zakona o Agenciji za licenciranje stečajnih upravnika („Službeni glasnik RS”, broj 89/15) obavljala i poslove stečajnog upravnika u skladu sa Zakonom o stečaju („Službeni glasnik RS”, br. 104/09 i 99/11).

Broj subjekata u portfelju Agencije za privatizaciju je nakon preuzimanja poslova stečajnog upravnika od strane Agencije za licenciranje stečajnih upravnika, značajno smanjen. S tim u vezi, neophodno je napomenuti da je u skladu sa odredbama člana 94. Zakona predviđeno da se postupci prinudnog izvršenja i prinudne naplate protiv subjekta privatizacije koji su bili u restrukturiranju na dan stupanja na snagu ovog zakona, a koji su prekinuti na osnovu člana 20ž Zakona o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 38/01, 18/03, 45/05, 123/07, 123/07 – dr. zakon, 30/10 – dr. zakon, 93/12 i 119/12) mogu nastaviti po isteku roka od 180 dana od dana isteka roka za donošenje odluke o modelu privatizacije subjekta privatizacije. Takođe, stavom 3. istog člana propisano je da se postupci prinudnog izvršenja i prinudne naplate protiv subjekata privatizacije koju su bili u restrukturiranju na dan stupanja na snagu ovog zakona, mogu pokrenuti po isteku roka od 180 dana od dana isteka roka za donošenje odluke o modelu privatizacije subjekta privatizacije. Kako je rok zabrane prinudnog izvršenja istekao, realno je očekivati da se broj preduzeća koji se nalazi u portfelju Agencije za privatizaciju smanji zbog pokretanja stečajnih postupaka.

Sa druge strane, Zakonom je propisana obavezna privatizacija za subjekte sa društvenim kapitalom, kao i da se društveni kapital subjekata privatizacije mora privatizovati najkasnije do 31. decembra 2015. godine. Za preduzeća koja ne budu privatizovana do tog roka, propisano je pokretanje postupka stečaja ili likvidacije.

Imajući u vidu sve navedeno, činjenicu da je preuzimanjem poslova stečajnog upravnika sa Agencije za privatizaciju na Agenciju za licenciranje stečajnih upravnika portfelj Agencije značajno smanjen, da je rok za sprovođenje privatizacije preduzeća sa društvenim kapitalom oročen na 31. decembar 2015. godine, zatim potrebu racionalizacije državne uprave i fiskalne konsolidacije u skladu sa usvojenim dokumentima javnih politika od strane Vlade Republike Srbije, neophodnost povećanja efikasnosti sprovođenja postupka privatizacije, neophodno je njihovo povezivanje odnosno preuzimanje nadležnosti Agencije za privatizaciju u pogledu obavljanja poslova privatizacije od strane Ministarstva privrede.

III. OBJAŠNENJE OSNOVNIH PRAVNIH INSTITUTA I POJEDINAČNIH REŠENJA ZAKONA

Članom 1. Predloga zakona izvršene su izmene pojedinih izraza koji su upotrebljeni u ovom zakonu. Naime, kako je Predlogom zakona predviđeno da se akcije i udeli posle raskida ugovora zaključenog u postupku privatizacije prenose u

Registar akcija i udela prenetih posle raskida ugovora zaključenog u postupku privatizacije, to je u navedenoj odredbi definisan predmetni registar. Pored iznetog, u odredbi člana 2. izvršena su i druga terminološka usaglašavanja.

Članom 2. Predloga zakona izvršena je izmena člana 5. stav 1. tačka 3) tako što sada glasi: „akcije i udeli koji su posle raskida ugovora o prodaji kapitala zaključenog u postupku privatizacije preneti i evidentirani u Registru”, imajući u vidu koncept predviđen ovim zakonom a kojim se propisuje prestanak rada Agencije za privatizaciju i prenos kapitala nakon raskida ugovora u Registar.

Članom 3. Predloga zakona menja se član 7. Zakona u smislu da ministarstvo nadležno za poslove privrede sprovodi i kontroliše postupak privatizacije, u skladu sa ovim zakonom i obavlja poslove koje je Agencija za privatizaciju obavljala u skladu sa Zakonom o Agenciji za privatizaciju („Službeni glasnik RS”, br. 38/01, 135/04, 30/10, 115/14 i 89/15 - dr. zakon) i drugim propisima.

Članom 4. Predloga zakona menja se član 12. Zakona sa ciljem preciziranja odredaba kojima se uređuje ko ne može biti kupac u postupku privatizacije.

Članom 5. Predloga zakona predviđena je izmena člana 14. Zakona kojim je bilo propisano da učesnik u postupku privatizacije ima pravo prigovora na zakonitost sprovedenog postupka, koji se podnosi ministarstvu nadležnom za poslove privrede. Izmjena navedenih odredbi bila je neophodna s obzirom da konceptom predloženim Predlogom zakona, ministarstvo nadležno za poslove privrede sprovodi i kontroliše postupak privatizacije, pa je shodno navedenom propisana konačnost odluka donetih u skladu sa ovim zakonom, protiv kojih se može voditi upravni spor.

Članom 6. Predloga zakona predviđeno je brisanje člana 16. Zakona koji je propisivao troškove privatizacije, a kojima je bilo predviđeno da Agencija za privatizaciju ima pravo na naknadu troškova, i to najviše do 5% prodajne cene. Kako je poslove Agencije za privatizaciju preuzelo ministarstvo nadležno za poslove privrede, to je neophodno brisanje odredbe kojom se propisuje pravo na naknadu troškova.

Članom 7. Predloga zakona menja se član 17. Zakona u smislu da se sredstva ostvarena prodajom kapitala ili imovine u postupku privatizacije uplaćuju na račun ministarstva nadležnog za poslove privrede, a sredstva od prodaje društvenog kapitala i akcija i udela evidentiranih u Registru prenose se u budžet Republike Srbije.

Članom 8. Predloga zakona u članu 19. Zakona st. 3. i 4. menjaju se tako da su nadležni organi dužni da inicijativu za pokretanje postupka privatizacije dostave ministarstvu nadležnom za poslove privrede u roku od pet dana od dana donošenja inicijative, a ministarstvo nadležno za poslove privrede dužno je da subjektu privatizacije dostavi inicijativu u roku od pet dana od dana njenog donošenja, odnosno od dana kada je nadležni organ dostavi tom ministarstvu. Izmene u navedenoj odredbi imaju karakter terminološkog usaglašavanja sa konceptom Predloga zakona po kome poslove Agencije za privatizaciju preuzima nadležno ministarstvo.

Članom 9. Predloga zakona interveniše se u smislu da će ministarstvo nadležno za poslove privrede na osnovu novog popisa i procene sa stanjem na dan 31. decembar poslednje poslovne godine, izmeniti odluku o početnoj ceni.

Članom 10. Predloga zakona menja se član 21. Zakona u smislu da ministarstvo nadležno za poslove privrede donosi odluku kojom određuje model i metod privatizacije, početnu cenu i predlaže mere za pripremu i rasterećenje subjekta privatizacije, tako da intervencije i u ovom članu predstavljaju terminološko usaglašavanje sa konceptom Predloga zakona po kome poslove Agencije za privatizaciju preuzima nadležno ministarstvo.

Članom 11. Predloga zakona propisuje se brisanje člana 22. Zakona kojim je bilo uređeno pitanje izmene odluke o modelu i metodi, odnosno da ako u

sprovedenju postupka privatizacije nastupe okolnosti iz kojih proizilazi da sprovođenje odluke o modelu i metodu nije moguće, Agencija može predložiti izmenu odluke o modelu i metodu subjekta privatizacije. Kako je ovo pitanje, stavljeno u nadležnost ministarstva nadležnog za poslove privrede i kako je isto uređeno članom 21. to je nužno brisanje ove odredbe.

Članom 12. Predloga zakona propisuje se izmena člana 25. Zakona u smislu da kriterijume za učestvovanje u javnom prikupljanju ponuda sa javnim nadmetanjem, uslove prodaje, kao i obaveze kupca, određuje ministarstvo nadležno za poslove privrede.

Članom 13. Predloga zakona menja se član 28. Zakona tako da javno prikupljanje ponuda sa javnim nadmetanjem sprovodi Komisija za sprovođenje postupka javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem, koju obrazuje ministar nadležan za poslove privrede. Komisija ima tri člana i čine je: predstavnik zaposlenih u subjektu privatizacije i dva predstavnika ministarstva nadležnog za poslove privrede, pa intervencije u ovim odredbama predstavljaju posledicu prestanka rada Agencije za privatizaciju.

Članom 14. Predloga zakona vrši se usaglašavanje odredbe člana 30. Zakona sa rokom propisanim članom 26. Zakona o privatizaciji

Članom 15. Predloga zakona dopunjuje se član 39. Zakona i to odredbom kojom se propisuje da se odredbe ovog člana ne primenjuju na ugovore o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije sa ciljem preciziranja.

Članom 16. Predloga zakona dopunjuje se član 40. Zakona i to odredbom kojom se propisuje da se odredbe ovog člana ne primenjuju na ugovore o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije sa ciljem preciziranja.

Članom 17. Predloga zakona dopunjuje se član 41. Zakona i to odredbom kojom se propisuje da se odredbe ovog člana ne primenjuju na ugovore o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije sa ciljem preciziranja.

Članom 18. Predloga zakona u članu 42. Zakona stav 1. reči: „Agencija uz saglasnost ministarstva nadležnog za poslove privrede“ zamenjuju se rečima: „ministarstvo nadležno za poslove privrede“, i time se vrši usaglašavanje sa predloženim konceptom po kome poslove Agencije za privatizaciju preuzima nadležno ministarstvo.

Članom 19. Predloga zakona interveniše se u članu 49. Zakona sa ciljem preciziranja tako da se reč: „donošenja“, zamenjuju se rečju: „dostavljanja“.

Članom 20. Predloga zakona interveniše se u odredbe člana 50. Zakona u smislu brisanja namirenja troškova, a sa ciljem usaglašavanje predmetne odredbe sa drugim intervencijama u tekstu u vezi sa troškovima privatizacije.

Članom 21. Predloga zakona menja se član 52. Zakona iz razloga preciziranja odredaba kojima se uređuju elementi ugovora o prodaji imovine.

Članom 22. Predloga zakona interveniše se u članu 54. Zakona u smislu preciziranja predmetne odredbe.

Članom 23. Predloga zakona brišu se odredbe u vezi sa pokretanjem postupka likvidacije, a s obzirom da je postupak likvidacije uređen zakonom kojim se uređuje položaj privrednih društava.

Članom 24. Predloga zakona podnaslov iznad člana 59: „Prodaja akcija prenetih na Agenciju“ briše se s obzirom da se akcije i udeli posle raskida ugovora o prodaji prenose u Registar i da su poslovi Agencije za privatizaciju preneti ministarstvu nadležnom za poslove privrede i propisani ovim zakonom.

Članom 25. Predloga zakona član 60. Zakona se menja tako što se propisuje da se istovremeno sa ponudom za prodaju akcija javnim prikupljanjem ponuda sa javnim nadmetanjem, mogu nuditi na prodaju i akcije pojedinačnih akcionara pravnog lica čije se akcije nude na prodaju radi prodaje većinskog paketa akcija, čime se omogućuje pridruživanje akcija pojedinačnih akcionara ne samo u slučaju prodaje akcija Fonda i akcija prenetih posle raskida, već i u svim drugim slučajevima kada

akcije mogu biti predmet privatizacije u skladu sa odredbama ovog zakona.

Članom 26. Predloga zakona član 69. Zakona menja se i istim se uređuje kontrola ispunjenja ugovornih obaveza strateškog investitora koje su predviđene ugovorom o strateškom partnerstvu, a koju sprovodi ministarstvo nadležno za poslove privrede, čime se vrši usaglašavanje sa konceptom preuzimanja poslova koje je obavljala Agencija za privatizaciju.

Članom 27. Predloga zakona u članu 81. Zakona vrši su usklađivanje, s obzirom da se Predlogom zakona predlaže brisanje odredaba u vezi sa pokretanjem postupka likvidacije.

Članom 28. Predloga zakona propisuje se obrazovanje Komisije za obavljanje poslova davanja saglasnosti i Komisije za kontrolu izvršenja obaveza kupca, odnosno strateškog investitora iz zaključenih ugovora u postupku privatizacije.

Članom 29. Predloga zakona predviđa se brisanje st. 1. i 4. u članu 84.

Članom 30. Predloga zakona u pobrojanim članovima vrši se terminološko usaglašavanje, s obzirom na činjenicu da je Predlogom zakona predloženo da sve poslove Agencije za privatizaciju preuzima ministarstvo nadležno za poslove privrede.

Članom 31. Predloga zakona uređuje se pitanje prestanka rada Agencije za privatizaciju, u smislu da Agencija za privatizaciju osnovana Zakonom o Agenciji za privatizaciju prestaje sa radom danom početka primene ovog zakona. O izvršavanju obaveza Agencije za privatizaciju preuzetih u skladu sa ovim zakonom staraće se ministarstvo nadležno za poslove privrede. Danom početka primene ovog zakona ministarstvo nadležno za poslove privrede preuzima od Agencije za privatizaciju prava i obaveze, predmete, opremu, sredstva za rad i arhivu, koji su u funkciji obavljanja poslova utvrđenih ovim zakonom, kao i zaposlene raspoređene na poslovima privatizacije, tržišta kapitala i kontrole izvršenja ugovornih obaveza. Takođe, navedenim odredbama uređuje se da danom početka primene zakona Državno pravobranilaštvo preuzima od Agencije za privatizaciju prava i obaveze, predmete, opremu, sredstva za rad i arhivu, koji su u funkciji zastupanja u postupcima pred sudovima, arbitražama, organima uprave i drugim nadležnim organima, u kojima Agencija ima položaj stranke ili umešača, kao i zaposlene raspoređene na poslovima zastupanja. Zaposlenima koji ne budu preuzeti u smislu navedenih odredaba prestaje radni odnos danom prestanka rada Agencije za privatizaciju, uz isplatu otpremnine u skladu sa zakonom kojim je utvrđeno smanjenje broja zaposlenih u javnom sektoru.

Članom 32. Predloga zakona propisuje se da se u Registar prenose i evidentiraju akcije odnosno udeli iz portfelja Agencije za privatizaciju koji su toj agenciji do dana stupanja na snagu ovog zakona, preneti po osnovu raskinutih ugovora.

Članom 33. Predloga zakona propisuje se da će Centralni registar po službenoj dužnosti, u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, izvršiti prenos akcija iz člana 32. ovog zakona, sa vlasničkog računa Agencije za privatizaciju na vlasnički račun Registra. Agencija nadležna za poslove registracije privrednih subjekata će po službenoj dužnosti, u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, izvršiti promenu vlasnika udela iz člana 32. ovog zakona sa Agencije za privatizaciju na Registar.

Članom 34. Predloga zakona propisuje se da će se postupci privatizacije započeti do dana početka primene ovog zakona, nastaviti po odredbama ovog zakona, kao i da će se postupci odlučivanja po prigovorima i žalbama po kojima Ministarstvo nadležno za poslove privrede nije odlučilo do dana početka primene ovog zakona, okončati po odredbama ovog zakona. Navedenom odredbom propisuje se i da se danom početka primene ovog zakona založno pravo koje je Agencija imala na kapitalu koji je bio predmet prodaje prenosi na ministarstvo nadležno za poslove privrede, a nadležni organ je dužan da po službenoj dužnosti to pravo registruje. Pored navedenog, predmetnom odredbom uređuje se da će se,

izuzetno od roka za privatizaciju društvenog kapitala, započeti postupci javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem za koje je javni poziv objavljen do dana stupanja na snagu ovog zakona, nastaviti u skladu sa tim javnim pozivom, odnosno da se navedeni rok neće primenjivati na subjekte privatizacije za koje je pokrenut postupak utvrđivanja udela državne svojine u sredstvima koja taj subjekt koristi po osnovu člana 48. Zakona o sredstvima u svojini Republike Srbije („Službeni glasnik RS”, br. 53/95, 3/96 – ispravka, 54/96, 32/07 i 101/05- dr. zakon) ili postupak preuzimanja vlasničkih prava na društvenom kapitalu. Ukoliko se u predmetnim postupcima privatizacija ne sprovede u smislu člana 6. stav 6. Zakona o privatizaciji, odnosno ukoliko se po okončanju postupka utvrđivanja udela državne svojine u sredstvima koja subjekt privatizacije koristi, utvrdi postojanje društvenog kapitala, odnosno ukoliko Republika Srbija ne preuzme vlasnička prava, ministarstvo nadležno za poslove privrede podnosi predlog za pokretanje stečaja, odnosno shodno se primenjuju odredbe člana 14. Zakona o izmenama i dopunama Zakona o privatizaciji privatizaciji („Službeni glasnik RS”, broj 46/15). Takođe, navedenim odredbama propisuje se i da se sredstva koja su Zakonom o budžetu za 2016. godinu na razdelu ministarstva nadležnog za poslove privrede obezbeđena za finansiranje Agencije, preusmeravaju radi finansiranja poslova koje to ministarstvo preuzima ovim zakonom.

Članom 35. Predloga zakona propisuje se da će se podzakonski akti, doneti na osnovu ovlašćenja iz Zakona o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 83/14 i 46/15), usaglasiti sa odredbama ovog zakona u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članom 36. Predloga zakona uređuje se pitanje prestanka važenja Zakona o Agenciji za privatizaciju i propisa donetih na osnovu tog zakona.

Članom 37. Predloga zakona propisuje se stupanje na snagu ovog zakona, i to narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Republike Srbije”, i njegova primena od 1. februara 2016. godine, osim člana 34. st. 2. i 3. ovog zakona koji će se primenjivati od dana stupanja na snagu ovog zakona.

IV. FINANSIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA SPROVOĐENJE OVOG ZAKONA

Za sprovođenje ovog zakona nisu potrebna dodatna finansijska sredstva kako iz budžeta, tako ni iz drugih sredstava. Naime, sredstva koja su Zakonom o budžetu Republike Srbije za 2016. godinu („Službeni glasnik RS”, broj 103/15) na razdelu ministarstva nadležnog za poslove privrede obezbeđena za finansiranje Agencije, preusmeravaju se radi finansiranja poslova koje to ministarstvo preuzima ovim zakonom.

V. RAZLOZI ZA HITNO DONOŠENJE ZAKONA

Razmatranje i donošenje ovog zakona po hitnom postupku predlaže se u skladu sa članom 167. Poslovnika Narodne skupštine („Službeni glasnik RS”, broj 20/12-prečišćen tekst), kako bi se u što kraćem roku obezbedilo jedinstveno upravljanje privatizacionim postupcima, povećala efikasnost u sprovođenju privatizacionih postupaka, omogućilo adekvatno praćenje stanja u oblasti privatizacije, veća transparentnost podataka, jedinstvena baza podataka, ujednačila praksa, neophodno je da se ovaj zakon donese po hitnom postupku.

Kako su predložene zakonske izmene samo dopune već postojećih rešenja, kao i da su sva suštinska pitanja rešena postojećim zakonom, nije potrebno sprovesti javnu raspravu o Nacrtu zakona o izmenama i dopunama Zakona o privatizaciji.

VI. RAZLOZI ZBOG KOJIH SE PREDLAŽE DA ZAKON STUPI NA SNAGU PRE OSMOG DANA OD DANA OBJAVLJIVANJA U „SLUŽBENOM GLASNIKU

REPUBLIKE SRBIJE”

Naročito opravdani razlozi za ranije stupanje na snagu ovog zakona, sastoje se u potrebi da se u najkraćem roku omogući nesmetano sprovođenje, pre svega, započetih postupaka privatizacije, a imajući u vidu rokove koji su propisani Zakonom o privatizaciji i činjenicu da se predloženim izmenama reguliše prestanak važenja Zakona o Agenciji za privatizaciju, kao i prestanak sa radom Agencije za privatizaciju, pa je potrebno hitno preuzimanje poslova Agencije za privatizaciju u delu koji je neophodan kako bi se dovršili započeti postupci privatizacije, sprovela kontrola nad okončanim postupcima privatizacije, odnosno pokrenuo i vodio postupak privatizacije u slučaju podnošenja novih inicijativa.

Realizacija svega navedenog uslovljena je usvajanjem zakona o izmenama i dopunama zakona o privatizaciji kojim će se regulisati sva pitanja od značaja za sprovođenje postupaka u skladu sa ovim zakonom. Imajući u vidu navedeno, predlaže se stupanje na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Republike Srbije”.

VII. ANALIZA EFEKATA ZAKONA

Određenje problema koje ovaj zakon treba da reši

Postupak privatizacije u Republici Srbiji, kao postupak promene vlasništva društvenog i javnog kapitala i imovine, regulisan je Zakonom o privatizaciji („Službeni glasnik RS”, br. 83/2014 i 46/2015 – u daljem tekstu: Zakon).

Sve postupke privatizacije u Republici Srbiji, saglasno Zakonu o Agenciji za privatizaciju („Službeni glasnik RS”, br. 38/01, 135/04, 30/10 i 115/14), sprovodi Agencija za privatizaciju, osnovana ovim zakonom.

Nakon višegodišnjeg sprovođenja postupaka privatizacije, broj društava čiji su kapital, odnosno imovina predmet privatizacije, se značajno smanjio činjenicom da je za veliki broj društava pokrenut postupak stečaja koji sprovodi Agencija licenciranje stečajnih upravnika koja je preuzela portfelj Agencije za privatizaciju u tom delu, kao i da su određena društva privatizovana. Takođe, Zakonom je oročena privatizacija društvenog kapitala do 31. decembra 2015. godine, kada se očekuje dodatno smanjenje broja društava čiji je kapital, odnosno imovina predmet privatizacije. Pored navedenog, a s obzirom na analize tržišta i zainteresovanosti potencijalnih investitora upopšte, za očekivati je da neće biti ni velikog broja novih postupaka privatizacije koje bi trebalo sprovesti.

Uzimajući u obzir sve navedeno, uloga Agencije za privatizaciju, kao pravnog lica koje je, pre svega, promovisalo, sprovodilo i kontrolisalo postupak privatizacije, se značajno smanjila, odnosno njen prestanak sa radom kao posebne insitucije koja se isključivo bavi postupcima privatizacije, nameće se kao opravdano.

Predloženim izmenama Zakon, pre svega reguliše se prestanak važenja Zakona o Agenciji za privatizaciju, kao i prestanak sa radom Agencije za privatizaciju, te se uređuje pitanje preuzimanja poslova Agencije za privatizaciju u delu koji je neophodan kako bi se dovršili započeti postupci privatizacije, sprovela kontrola nad okončanim postupcima privatizacije, odnosno pokrenuo i vodio postupak privatizacije u slučaju podnošenja novih inicijativa.

Ciljevi koji se postižu njegovim donošenjem

Jedan od osnovnih ciljeva ovog zakona je postizanje maksimalne racionalizacije u svim segmentima postupaka privatizacije, a s obzirom na realno smanjenje broja društava – subjekata privatizacije za koja se provodi ovaj postupak,

u skladu sa Zakonom, sve u skladu sa potrebom racionalizacije državne uprave i fiskalne konsolidacije u skladu sa usvojenim dokumentima javnih politika od strane Vlade Republike Srbije.

U smislu napred navedenog, cilj zakona je i regulisanje postupaka privatizacije, odnosno svih postupaka i aktivnosti u vezi sa privatizacijom koje je sprovodila Agencija za privatizaciju, a nakon prestanka sa radom Agencije za privatizaciju kao i prestanka važenja Zakona o Agenciji za privatizaciju.

Ovim zakonom se predlažu izmene postojećih rešenja, kako bi se isti prilagodio mogućnostima uspešnog sprovođenja predviđenih radnji i aktivnosti u postupcima privatizacije i njima vezanim postupcima, od strane drugog lica i kako bi se u što kraćem roku obezbedilo jedinstveno upravljanje privatizacionim postupcima, povećala efikasnost u sprovođenju privatizacionih postupaka, omogućilo adekvatno praćenje stanja u oblasti privatizacije, veća transparentnost podataka, jedinstvena baza podataka, ujednačila praksa.

Koje su druge mogućnosti za rešavanje problema?

Imajući u vidu činjenicu da se predložene izmene Zakona odnose na izmenu lica nadležnog za sprovođenje postupaka privatizacije i postupaka u vezi sa ovim postupkom, te da su navedena pitanja regulisana isključivo Zakonom, ne postoji druga mogućnost regulisanja ponuđenih rešenja.

U toku analize razmatrane su mogućnosti prevazilaženja problema postojećim rešenjima, međutim s obzirom na ograničenja da materija ne može biti uređena podzakonskim aktima, obima potrebnih izmena, predlaže se da se potrebne korekcije izvrše izmenama postojećeg zakona.

Zašto je donošenje akta najbolje za rešavanje problema?

Predložene izmene se odnose na materiju koja se isključivo reguliše zakonom. U toku rada na ovom zakonu nije razmatrana mogućnosti donošenja novog zakona, s obzirom da donošenje novog zakona nije potrebno pošto izmene nisu toliko obimne da bi to iziskivale. Takođe, izmene i dopune zakona su nužne, s obzirom da se istim predviđa sprovođenje postupka od strane drugog lica, te je potrebno postojeća rešenja iz Zakona prilagoditi i usaglasiti sa mogućnostima za njihovo nesmetano izvršavanje o strane tog lica, u skladu sa zakonom.

Na koga će i kako najverovatnije uticati rešenja u Zakonu?

S obzirom da predložene izmene Zakona ne propisuju nova rešenja, odnosno reguliše se prestanak važenja Zakona o Agenciji za privatizaciju, kao i prestanak sa radom Agencije za privatizaciju, te se uređuje pitanje preuzimanja poslova Agencije za privatizaciju u delu koji je neophodan kako bi se dovršili započeti postupci privatizacije, sprovela kontrola nad okončanim postupcima privatizacije, odnosno pokrenuo i vodio postupak privatizacije u slučaju podnošenja novih inicijativa, predložena rešenja neće biti od uticaja.

Koji su troškovi koje će primena zakona izazvati građanima i privredi posebno malim i srednjim preduzećima?

Primena ovog zakona neće izazvati izdvajanje dodatnih troškova ni građanima ni privredi, iz razloga što se ponuđena rešenja ne odnose na izmene u delu koji bi na bilo koji način uticao na troškove koji već nisu poznati i postojeći u ovom postupku.

Naime, Zakonom je već propisano pravo lica koje sprovodi postupak privatizacije na naknadu troškova privatizacije (troškovi nastalih u sprovođenju postupka privatizacije u skladu sa ovim zakonom), te će se, saglasno izmenama predloženim ovim zakonom, podzakonska akta koja regulišu ovo pitanje samo

uslasiti u potrebnom delu.

Da li su pozitivne posledice donošenja zakona takve da opravdavaju troškove koje će on stvoriti?

Osnovna posledica donošenja ovog zakona ogleda se u prestanku sa radom Agencije za privatizaciju i u tom smislu regulisanja postupka privatizacije nakon njenog prestanka sa radom.

Navedena posledica se može smatrati pozitivnom, pre svega u svetlu potrebe za racionalizacijom državne uprave i fiskalnom konsolidacijom u skladu sa usvojenim dokumentima javnih politika od strane Vlade Republike Srbije, a obzirom da se nakon višegodišnjeg sprovođenja postupaka privatizacije broj društava čiji su kapital, odnosno imovina predmet privatizacije, značajno smanjio činjenicom da je za veliki broj društava pokrenut postupak stečaja koji sprovodi Agencija licenciranje stečajnih upravnika koja je i preuzela portfelj Agencije za privatizaciju u tom delu, kao i da su određena društva privatizovana.

Pozitivni efekti donošenja ovog zakona ogledaju se u regulisanju postupka privatizacije i svih postupaka vezanih za ovaj postupak i u omogućavanju njihovog nesmetanog nastavka nakon prestanka sa radom Agencije za privatizaciju.

Da li donošenje zakona stimuliše pojavu novih privrednih subjekata na tržištu i tržišnu konkurenciju?

Donošenje zakona omogućava nastavak postupka privatizacije i drugih s ovim vezanih postupaka, u smislu Zakona.

Donošenje ovog zakona samo po sebi ne stimuliše pojavu novih privrednih subjekata na tržištu i tržišnu konkurenciju, međutim, kada se ovaj zakon posmatra u svetlu postojećeg Zakona čije se izmene ovim predlažu, podrazumeva se nasatavak postupaka privatizacije, odnosno sprovođenje novih postupaka privatizacije, koji za cilj imaju promenu vlasništva nad kapitalom, odnosno imovinom društava i realizaciju osnovnih načela privatizacije – stvaranje uslova za razvoj privrede, smanjenje negativnih fiskalnih efekata i time poboljšanje postojećih odnosno stvaranje novih privrednih subjekata koji će biti u mogućnosti da konkurentno učestvuju na tržištu.

Da li su zainteresovane strane imale priliku da iznesu svoje stavove o ovom zakonu?

Ministarstvo privrede je predložilo Odboru za privredu i finansije Vlade da donese zaključak da se javna rasprava o predmetnom zakonu, ne sprovodi.

Koje će mere tokom primene akta biti preduzete da bi se ostvarili razlozi donošenja akta?

Glavne mere koje će biti preuzete u cilju zacrtanih ciljeva, s obzirom na činjenicu da je preuzimanjem poslova stečajnog upravnika sa Agencije za privatizaciju na Agenciju za licenciranje stečajnih upravnika portfelj Agencije značajno smanjen, da je rok za sprovođenje privatizacije preduzeća sa društvenim kapitalom oročen na 31. decembar 2015. godine, zatim potrebu racionalizacije državne uprave i fiskalne konsolidacije u skladu sa usvojenim dokumentima javnih politika od strane Vlade Republike Srbije, neophodnost povećanja efikasnosti sprovođenja postupka privatizacije, nadležnosti Agencije za privatizaciju u pogledu obavljanja poslova privatizacije biće preuzete od strane Ministarstva privrede. Ovu meru je, kao što je već obrazloženo, moguće sprovesti samo na osnovu izmena i dopuna važećeg Zakona o privatizaciji.

Pored navedenog, postoji obaveza usklađivanja svih podzakonskih akata sa novim, odnosno izmenjenim rešenjima iz Zakona.

VIII. PREGLED ODREDABA ZAKONA KOJE SE MENJAJU, ODNOSNO DOPUNJUJU

Definicije

Član 2.

Pojedini izrazi upotrebljeni u ovom zakonu imaju sledeće značenje:

1. *Privatizacija*, u smislu ovog zakona, je promena vlasništva kapitala i imovine pravnih lica koja posluju društvenim i javnim kapitalom. Privatizacija, u smislu ovog zakona, je i:

- PRODAJA AKCIJA, ODNOSNO UDELA KOJI SU POSLE RASKIDA UGOVORA O PRODAJI KAPITALA ZAKLJUČENOG U POSTUPKU PRIVATIZACIJE, PRENETI I EVIDENTIRANI U REGISTRU AKCIJA I UDELA PRENETIH POSLE RASKIDA UGOVORA ZAKLJUČENOG U POSTUPKU PRIVATIZACIJE;

– prodaja imovine u preduzećima kod kojih je raskinut ugovor o prodaji kapitala;

– prodaja akcija, odnosno udela Akcionarskog fonda, kao i Fonda za razvoj Republike Srbije i Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje, ~~kada se prodaju zajedno sa akcijama, odnosno udelima Akcionarskog fonda;~~

2. *Javni kapital* je kapital Republike Srbije, autonomne pokrajine i jedinice lokalne samouprave;

3. *Predmet privatizacije* je:

– društveni, odnosno javni kapital i imovina u preduzećima i drugim pravnim licima, uključujući i javna preduzeća i javni kapital iskazan u akcijama ili udelima;

– akcije, odnosno udeli posle raskida ugovora o prodaji kapitala;

– imovina u preduzećima kod kojih je raskinut ugovor o prodaji kapitala;

– akcije odnosno udeli Akcionarskog fonda, kao i Fonda za razvoj Republike Srbije i Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje a kada se prodaju zajedno sa akcijama, odnosno udelima Akcionarskog fonda;

4. *Subjekti privatizacije* su preduzeća, privredna društva, i druga pravna lica u kojima se vrši promena vlasništva, uključujući i javna preduzeća, a za koja je pokrenuta inicijativa za privatizaciju;

4a) *Veliki subjekt privatizacije* je subjekt privatizacije čiji poslovni prihodi za poslovnu godinu koja prethodi pokretanju postupka privatizacije iznose najmanje 50 milijardi dinara;

5. *Modeli privatizacije* su prodaja kapitala, prodaja imovine, strateško partnerstvo i prenos kapitala bez naknade;

6. *Metodi privatizacije* su javno prikupljanje ponuda sa javnim nadmetanjem i javno prikupljanje ponuda;

7. *Učesnik u postupku privatizacije* je lice koje je dostavilo prijavu za

učestvovanje u postupku privatizacije;

8. *Kupac* je domaće ili strano pravno ili fizičko lice koje je proglašeno kupcem, odnosno lice sa kojim je zaključen kupoprodajni ugovor;

9. *Strateški investitor* je domaće ili strano pravno lice koje je sa subjektom privatizacije, odnosno Republikom Srbijom zaključilo ugovor o strateškom partnerstvu;

10. *Sredstva plaćanja* su dinar i strana sredstva plaćanja (devize i efektivni strani novac);

11. *Pismo o zainteresovanosti* je iskazivanje interesa za određeni subjekt i model privatizacije, sa osnovnim podacima o zainteresovanom kupcu odnosno strateškom investitoru i predlogom indikativne cene, investicionog programa, okvirnog plana poslovanja i broja zaposlenih na neodređeno vreme, kao i drugim podacima od značaja određenim javnim pozivom;

12. *Fer tržišna vrednost* je fer vrednost definisana Međunarodnim standardom finansijskog izveštavanja 13 – Odmeravanje fer vrednosti;

13. *Metod javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem* je metod privatizacije za prodaju kapitala i imovine subjekta privatizacije I NjEGOVIH ZAVISNIH DRUŠTAVA podnošenjem ponuda i javnim nadmetanjem učesnika;

14. *Metod javnog prikupljanja ponuda* je metod privatizacije podnošenjem ponuda za izbor strateškog investitora kao i u postupku prodaje kapitala velikih subjekata privatizacije;

15. *Početna cena za prodaju kapitala, odnosno imovine* iznosi najmanje jednu polovinu od procenjene vrednosti kapitala, odnosno imovine, a nova početna cena na drugom prikupljanju ponuda i javnom nadmetanju najmanje jednu trećinu od procenjene vrednosti kapitala odnosno imovine;

16. *Prodaja kapitala* je model privatizacije čiji je predmet prodaje javni kapital ili društveni kapital koji se privatizuje, akcije, odnosno udeli posle raskida ugovora o prodaji kapitala zaključenog U POSTUPKU PRIVATIZACIJE, kao i akcije, odnosno udeli Akcionarskog fonda, kao Fonda za razvoj Republike Srbije i Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje ~~kada se prodaju zajedno sa akcijama, odnosno udelima Akcionarskog fonda;~~

17. *Prodaja imovine* je model privatizacije kojim se u postupku privatizacije prodaje imovina ili deo imovine subjekta privatizacije I NjEGOVIH ZAVISNIH DRUŠTAVA;

18. *Program za prodaju imovine* je program o prodaji imovine koji donosi subjekt privatizacije I NjEGOVA ZAVISNA DRUŠTVA a prihvata MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE, u rokovima predviđenim ovim zakonom;

19. *Strateško partnerstvo* je model privatizacije kroz institucionalni odnos domaćih ili stranih pravnih lica sa subjektom privatizacije odnosno Republikom

Srbijom, koje se sprovodi kroz zajedničko ulaganje putem osnivanja novog privrednog društva ili dokapitalizacijom postojećeg subjekta privatizacije;

20. *Osnivanje novog privrednog društva* je osnivanje društva čiji su osnivači Republika Srbija i strateški investitor tako što je ulog Republike Srbije imovina koju je Republika Srbija stekla po osnovu potraživanja koje ima prema subjektu privatizacije za koji je donela odluku o strateškom partnerstvu, putem zamene ispunjenja;

21. *Dokapitalizacija* postojećeg subjekta privatizacije je povećanje osnovnog kapitala subjekta privatizacije za koji je Vlada donela odluku o strateškom partnerstvu;

22. *Ugovor o strateškom partnerstvu* je ugovor o dokapitalizaciji postojećeg subjekta privatizacije koji zaključuju Republika Srbija, strateški investitor i subjekt privatizacije, kao i ugovor o osnivanju novog društva koji zaključuju Republika Srbija i strateški investitor;

23. *Prenos kapitala bez naknade zaposlenima* je prenos kapitala u subjektu privatizacije sa društvenim kapitalom koji se privatizuje modelom prodaje kapitala, tako što se do 30% kapitala prenosi zaposlenima, bez naknade, u akcijama, odnosno udelima;

24. *Prenos kapitala bez naknade strateškom investitoru* je prenos kapitala investitoru u slučaju pozitivnih rezultata poslovanja, u skladu sa propisima kojima se uređuje podsticaj za investicije, a na osnovu odluke Vlade;

25. *Mere za pripremu i rasterećenje obaveza subjekta privatizacije* su mere koje može doneti Vlada kada se subjekt privatizacije privatizuje prodajom kapitala ili sprovodi dokapitalizacija postojećeg subjekta privatizacije, pod uslovima iz ovog zakona;

26. *Uslovni otpis duga* je mera za pripremu i rasterećenje obaveza subjekata privatizacije kojom se državni poverioci subjekta privatizacije obavezuju da otpišu dug sa stanjem na dan 31. decembar poslednje poslovne godine prema subjektu privatizacije koji posluje u celini ili većinskim društvenim ili javnim kapitalom, ODNOSNO KAPITALOM KOJI JE POSLE RASKIDA UGOVORA O PRIVATIZACIJI PRENET I EVIDENTIRAN U REGISTARU AKCIJA I UDELA PRENETIH POSLE RASKIDA UGVORA ZAKLJUČENOG U POSTUPKU PRIVATIZACIJE. Otpis duga je punovažan ukoliko je prodat kapital subjekta privatizacije, odnosno zaključen ugovor o dokapitalizaciji;

27. *Pretvaranje duga subjekta privatizacije u trajni ulog (konverzija)* je mera za pripremu i rasterećenje obaveza subjekta privatizacije kojom se potraživanja poverilaca konvertuju u trajni ulog u kapitalu subjekta privatizacije;

28. *Državni poverioci* su: javno preduzeće, Poreska uprava, Republički fond za penzijsko i invalidsko osiguranje, Republički fond za zdravstveno osiguranje, Republička direkcija za robne rezerve, Fond za razvoj Republike Srbije i drugi republički organi i organizacije, uključujući i Autonomnu pokrajinu Vojvodinu i jedinice lokalne samouprave.

Državnim poveriocem smatra se i Agencija za osiguranje depozita kada vrši funkciju stečajnog upravnika nad bankama u stečaju i kada upravlja u ime i za račun Republike Srbije potraživanjima Republike Srbije po osnovu preuzetih ino obaveza;

29. *Založni poverioci* jesu poverioci koji imaju potraživanja obezbeđena hipotekom ili zalogom na imovini subjekta privatizacije, kao i poverioci koji su u izvršnom postupku stekli pravo namirenja na pokretnim i nepokretnim stvarima subjekta privatizacije;

30. *Obustava postupka* se primenjuje u slučaju saznanja za okolnosti za koje se nije znalo u vreme pokretanja postupka, a koje u potpunosti onemogućavaju prodaju kapitala, odnosno imovine, subjekta privatizacije;

31. *Kontrola izvršenja obaveza kupca iz ugovora* je kontrola koju vrši MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE kojom proverava da li kupac izvršava ugovorene obaveze;

32. *Stečaj radi okončanja privatizacije* je stečaj koji pokreće MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE u odnosu na subjekt privatizacije kada se steknu razlozi za pokretanje stečaja u skladu sa odredbama ovog zakona i Zakona o stečaju, a u cilju okončanja privatizacije.

33. REGISTAR AKCIJA I UDELA PRENETIH POSLE RASKIDA UGOVORA ZAKLJUČENOG U POSTUPKU PRIVATIZACIJE JE REGISTAR U KOJI SE PRENOSE I EVIDENTIRAJU AKCIJE I UDELI POSLE RASKIDA UGOVORA ZAKLJUČENOG U POSTUPKU PRIVATIZACIJE, A KOJI SE VODI U MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE (U DALJEM TEKSTU: REGISTAR). REGISTAR SADRŽI NAZIV SUBJEKTA PRIVATIZACIJE ČIJI SE DEO KAPITALA EVIDENTIRA U REGISTRU, PODATKE O VISINI KAPITALA, ODNOSNO BROJU AKCIJA KOJE SE EVIDENTIRAJU I DRUGE PODATKE.

Predmet privatizacije

Član 5.

Predmet privatizacije je:

1) društveni, odnosno javni kapital ili imovina u preduzećima i drugim pravnim licima uključujući i javna preduzeća;

2) javni kapital iskazan u akcijama ili udelima;

3) AKCIJE I UDELI KOJI SU POSLE RASKIDA UGOVORA O PRODAJI KAPITALA ZAKLJUČENOG U POSTUPKU PRIVATIZACIJE PRENETI I EVIDENTIRANI U REGISTRU.

4) imovina u preduzećima iz tačke 3) ovog stava;

5) akcije, odnosno udeli Akcionarskog fonda, kao i Fonda za razvoj Republike Srbije i Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje ~~kada se prodaju zajedno sa akcijama, odnosno udelima Akcionarskog fonda.~~

Predmet privatizacije može biti zemljište koje je upisano u nadležnim registrima

za upis prava na nepokretnostima kao društvena, mešovita ili svojina subjekta privatizacije.

Predmet privatizacije ne mogu biti prirodna bogatstva, dobra u opštoj upotrebi, dobra od opšteg interesa, kao i kulturna dobra u javnoj svojini upisana u registar kulturnih dobara, koji se vodi u skladu sa zakonom koji uređuje kulturna dobra.

Subjekti nadležni za sprovođenje privatizacije

Član 7.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE SPROVODI I KONTROLIŠE SVE POSTUPKE PRIVATIZACIJE U REPUBLICI SRBIJI I OBAVLJA DELATNOST POSREDOVANJA U PRODAJI JAVNOG I DRUŠTVENOG KAPITALA I IMOVINE U POSTUPKU PRIVATIZACIJE, I TO:

1) SPROVODI POSTUPAK PRIVATIZACIJE: DONOSI, ODNOSNO PREDLAŽE MODEL I METOD PRIVATIZACIJE, KAO I MERE ZA PRIPREMU I RASTEREĆENJE OBAVEZA SUBJEKTA PRIVATIZACIJE, U SKLADU SA OVIM ZAKONOM, OBJAVLJUJE JAVNI POZIV ZA PRIKUPLJANJE PISAMA O ZAINTERESOVANOSTI, PRIKUPLJA I OBRAĐUJE PODATKE O POTENCIJALNIM KUPCIMA KAPITALA I IMOVINE SUBJEKTA PRIVATIZACIJE KOJI SU ISKAZALI ZAINTERESOVANOST ZA UČEŠĆE U POSTUPKU PRIVATIZACIJE, PODNOSI PREDLOG ZA POKRETANJE POSTUPKA STEČAJA, AKO JE ISPUNJEN JEDAN OD STEČAJNIH RAZLOGA PROPISAN OVIM ZAKONOM I ZAKONOM KOJIM SE UREĐUJE STEČAJ, ODREĐUJE KRITERIJUME ZA UČESTVOVANJE U JAVNOM PRIKUPLJANJU PONUDA SA JAVNIM NADMETANJEM, USLOVE PRODAJE KAO I OBAVEZE KUPCA (INVESTICIJE, SOCIJALNI PROGRAM, KONTINUITET POSLOVANJA ITD.), ORGANIZUJE I SPROVODI POSTUPAK PRODAJE KAPITALA I IMOVINE SUBJEKTA PRIVATIZACIJE, KAO I POSTUPAK PRIVATIZACIJE MODELOM STRATEŠKOG PARTNERSTVA;

2) KONTROLIŠE POSTUPAK PRIVATIZACIJE: PROVERAVA ISPUNJENJE OBAVEZA KUPCA IZ UGOVORA O PRODAJI KAPITALA ILI IMOVINE, ISPUNJENJE OBAVEZA STRATEŠKOG INVESTITORA IZ UGOVORA O STRATEŠKOM PARTNERSTVU, USKLAĐENOST PROGRAMA ZA PRODAJU IMOVINE SA PROPISIMA O PRIVATIZACIJI, DA LI JE PRILIV SREDSTAVA PO OSNOVU IZVRŠENE PRODAJE U SKLADU SA UGOVOROM O PRODAJI, PRENOS AKCIJA BEZ NAKNADE ZAPOSLENIMA, VISINU ULAGANJA PREDVIĐENOG INVESTICIONIM PROJEKTOM, U SKLADU SA UREDBOM KOJOM SE UREĐUJU USLOVI I NAČIN PRIVLAČENJA DIREKTNIH INVESTICIJA;

3) PRODAJE JAVNI KAPITAL ISKAZAN U AKCIJAMA ILI UDELIMA, KAO I AKCIJE, ODNOSNO UDELE AKCIONARSKOG FONDA, FONDA ZA RAZVOJ REPUBLIKE SRBIJE, REPUBLIČKOG FONDA NADLEŽNOG ZA PENZIJSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE KOJI SU PRENETI NA OSNOVU ZAKONA O SVOJINSKOJ TRANSFORMACIJI („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BR. 32/97 I 10/01), PRODAJE AKCIJE, ODNOSNO UDELE KOJI SU PRENETI I EVIDENTIRANI U REGISTRU;

4) VODI REGISTAR, U SKLADU SA OVIM ZAKONOM;

5) OBAVLJA POSLOVE U IME I ZA RAČUN AKCIONARSKOG FONDA I DRUGE POSLOVE U SKLADU SA ZAKONOM KOJIM SE UREĐUJE PRAVO NA BESPLATNE AKCIJE I NOVČANU NAKNADU KOJU GRAĐANI OSTVARUJU U POSTUPKU PRIVATIZACIJE;

6) OBAVLJA I DRUGE POSLOVE I SKLADU SA OVIM ZAKONOM I DRUGIM PROPISIMA.

Ministarstva, registar nadležan za depo i kliring hartija od vrednosti, registar

nadležan za upis privrednih subjekata i zaloge, registri nadležni za upis prava na nepokretnostima i drugi organi i organizacije, u okviru svoje nadležnosti a polazeći od delatnosti pojedinih subjekata privatizacije, dužni su da na zahtev MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE pruže stručnu, tehničku i drugu pomoć u cilju efikasnog sprovođenja postupka privatizacije i da bez naknade dostave podatke i dokumentaciju iz svoje nadležnosti.

Član 12.

KUPAC, U SMISLU ODREDAVA OVOG ZAKONA, MOŽE BITI DOMAĆE ILI STRANO PRAVNO ILI FIZIČKO LICE. SAMO DOMAĆE PRAVNO ILI FIZIČKO LICE MOŽE BITI KUPAC POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA.

DOMAĆA ILI STRANA PRAVNA ILI FIZIČKA LICA MOGU DA SE UDRUŽE RADI KUPOVINE SUBJEKTA PRIVATIZACIJE ILI STRATEŠKOG PARTNERSTVA (U DALJEM TEKSTU: KONZORCIJUM) I DA OVLASTE JEDNO LICE ZA ZASTUPANJE.

KUPAC, ODNOSNO ČLAN KONZORCIJUMA, NE MOŽE BITI:

- 1) LICE KOJE PREMA SUBJEKTU PRIVATIZACIJE IMA DOSPELE NEIZMIRENE OBAVEZE NA DAN PODNOŠENJA PRIJAVE ZA UČEŠĆE;
- 2) LICE SA KOJIM JE RASKINUT UGOVOR O PRODAJI, ODNOSNO STRATEŠKOM PARTNERSTVU ZBOG NEIZVRŠENJA UGOVORENIH OBAVEZA;
- 3) LICE KOJE JE OSUĐIVANO ZA KRIVIČNA DELA PROTIV ŽIVOTA I TELA, KRIVIČNA DELA PROTIV IMOVINE, KRIVIČNA DELA PROTIV PRIVREDE, KRIVIČNA DELA PROTIV SLUŽBENE DUŽNOSTI, KRIVIČNA DELA PROTIV ZDRAVLJA LJUDI I KRIVIČNA DELA PROTIV JAVNOG REDA I MIRA ILI PROTIV KOGA JE POKRENUT KRIVIČNI POSTUPAK ZA TA KRIVIČNA DELA.

KUPAC, ODNOSNO ČLAN KONZORCIJUMA, NE MOŽE BITI DOMAĆE PRAVNO LICE KOJE POSLUJE VEĆINSKIM DRUŠTVENIM KAPITALOM.

KUPAC NE MOŽE BITI NI SUBJEKT PRIVATIZACIJE, ODNOSNO NJEGOVO ZAVISNO DRUŠTVO.

KUPAC KONTROLNOG, ODNOSNO NJEGOVOG ZAVISNOG DRUŠTVA U KOJEM SE SPROVODI PRIVATIZACIJA NE MOŽE DA BUDE NJEGOVO ZAVISNO, ODNOSNO KONTROLNO DRUŠTVO KOJE POSLUJE DRUŠTVENIM KAPITALOM.

UČESNIK U POSTUPKU PRIVATIZACIJE KOJI JE PROGLAŠEN KUPCEM, ODNOSNO STRATEŠKIM INVESTITOROM, A KOJI NE PREDUZME SVE POTREBNE RADNJE I NE ZAKLJUČI UGOVOR U SKLADU SA OVIM ZAKONOM, GUBI SVOJSTVO KUPCA, ODNOSNO STRATEŠKOG INVESTITORA I PRAVO DA UČESTVUJE U BUDUĆIM POSTUPCIMA PRIVATIZACIJE, KAO I PRAVO NA VRAĆANJE DEPOZITA.

PRAVO DA UČESTVUJE U POSTUPKU PRIVATIZACIJE NEMA NI ČLAN PORODICE UČESNIKA KOJI JE IZGUBIO SVOJSTVO KUPCA, KAO NI PRAVNO LICE ČIJI JE ON OSNIVAČ.

ČLANOVIMA PORODICE U SMISLU STAVA 8. OVOG ČLANA SMATRAJU SE RODITELJI I DECA.

KUPAC NE MOŽE BITI NI PRIVREDNO DRUŠTVO U KOJEM JE LICE IZ ST. 3. I 6. OVOG ČLANA LICE KOJE POSEDUJE VIŠE OD 50% KAPITALA TOG PRIVREDNOG DRUŠTVA.

KUPAC NE MOŽE BITI NI OSNIVAČ PRIVREDNOG DRUŠTVA IZ STAVA 3. TAČ. 1) I 2) OVOG ČLANA.

OGRANIČENJA IZ OVOG ČLANA PRIMENJUJU SE I NA STRATEŠKOG INVESTITORA.

KUPAC, ODNOSNO STRATEŠKI INVESTITOR, U SMISLU ODREDAVA OVOG ZAKONA, NE MOŽE BITI NI FIZIČKO LICE, PRAVNO LICE I OSNIVAČ PRAVNOG LICA KOJE JE IZGUBILO SVOJSTVO KUPCA U SKLADU SA

ZAKONOM O PRIVATIZACIJI („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BR. 38/01, 18/03, 45/05, 123/07, 123/07 - DR. ZAKON, 30/10 - DR. ZAKON, 93/12, 119/12, 51/14 I 52/14 - US), KAO NI ČLAN PORODICE KUPCA.

ČLANOVIMA PORODICE U SMISLU STAVA 13. OVOG ČLANA SMATRAJU SE RODITELJI I DECA.

Pribavljanje mišljenja i saglasnosti

Član 13.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE pre zaključenja ugovora pribavlja od nadležne organizacije za sprečavanje pranja novca mišljenje o nepostojanju smetnji na strani kupca, odnosno strateškog investitora za zaključenje ugovora.

Mišljenje iz stava 1. ovog člana mora se dostaviti najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema zahteva MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE najkasnije tri dana po zaključenju ugovora dostavlja nadležnoj organizaciji za sprečavanje pranja novca pismeno obaveštenje o zaključenom ugovoru sa kupcem i najkasnije u roku od tri dana po uplati kupoprodajne cene pismeno obaveštenje o izvršenoj uplati.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE je dužno da na zahtev nadležnog organa za sprečavanje pranja novca bez odlaganja stavi na uvid, odnosno dostavi svu dokumentaciju kojom raspolaže, a koja je nastala u postupku zaključenja ugovora, odnosno u postupku realizacije ugovora i postupi po instrukcijama dobijenih od nadležnog organa.

KONAČNOST ODLUKA

ČLAN 14.

ODLUKE DONETE U SKLADU SA OVIM ZAKONOM SU KONAČNE.
PROTIV ODLUKA IZ STAVA 1. OVOG ČLANA MOŽE SE VODITI UPRAVNI SPOR.

~~Troškovi privatizacije~~

~~Član 16.~~

~~Troškovima privatizacije smatraju se stvarni troškovi nastali u sprovođenju postupka privatizacije u skladu sa ovim zakonom.~~

~~Agencija ima pravo na naknadu troškova iz stava 1. ovog člana, najviše do 5% prodajne cene.~~

~~Ministar nadležan za poslove privrede propisuje visinu i vrstu troškova koji se priznaju u visini stvarnih troškova iz stava 1. ovog člana.~~

Sredstva ostvarena prodajom u postupku privatizacije

Član 17.

SREDSTVA OSTVARENA PRODAJOM KAPITALA ILI IMOVINE U POSTUPKU PRIVATIZACIJE UPLAĆUJU SE NA RAČUN MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

SREDSTVA IZ STAVA 1. OVOG ČLANA NE MOGU BITI PREDMET PRINUDNOG IZVRŠENJA.

SREDSTVA OD PRODAJE DRUŠTVENOG KAPITALA I AKCIJA I UDELA, EVIDENTIRANIH U REGISTRU, PRENOSE SE U BUDŽET REPUBLIKE SRBIJE.

SREDSTVA OD PRODAJNE CENE DRUŠTVENOG KAPITALA KORISTE SE I RASPOREĐUJU NA SLEDEĆI NAČIN:

1) 10% SREDSTAVA UPLAĆUJE SE REPUBLIČKOM FONDU NADLEŽNOM ZA PENZIJSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE;

2) 50% SREDSTAVA IZDVOJIĆE SE ZA FINANSIRANJE RESTRUKTURIRANJA I RAZVOJA PRIVREDE NA TERITORIJI REPUBLIKE SRBIJE. AKO SE SEDIŠTE SUBJEKTA PRIVATIZACIJE NALAZI NA TERITORIJI AUTONOMNE POKRAJINE VOJVODINE, 50% SREDSTAVA IZDVOJIĆE SE ZA FINANSIRANJE RESTRUKTURIRANJA I RAZVOJA PRIVREDE NA TERITORIJI AUTONOMNE POKRAJINE VOJVODINE;

3) 5% SREDSTAVA IZDVOJIĆE SE ZA ISPLAĆIVANJE NAKNADE LICIMA ČIJA JE IMOVINA NACIONALIZOVANA;

4) 5% SREDSTAVA IZDVOJIĆE SE ZA FINANSIRANJE RAZVOJA INFRASTRUKTURE LOKALNE SAMOUPRAVE PREMA SEDIŠTU SUBJEKTA PRIVATIZACIJE;

5) 30% SREDSTAVA IZDVOJIĆE SE ZA DRUGE NAMENE, KOJE POSEBNOM ODLUKOM ODREĐUJE VLADA.

SREDSTVA OSTVARENA PRODAJOM IMOVINE KORISTE SE U SKLADU SA PROGRAMOM.

SREDSTVA KOJA SU OSTVARENA PRODAJOM JAVNOG KAPITALA, KAO I PRODAJOM AKCIJA I UDELA U VLASNIŠTVU AKCIONARSKOG FONDA, FONDA ZA RAZVOJ REPUBLIKE SRBIJE I REPUBLIČKOG FONDA ZA PENZIJSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE, PRENOSE SE NA UPLATNI RAČUN VLASNIKA KAPITALA PO ODBITKU REALNIH TROŠKOVA PRODAJE.

REALNI TROŠKOVI PRODAJE IZ STAVA 6. OVOG ČLANA OBUHVATAJU IZDATKE VEZANE ZA TROŠKOVE: TRŽIŠTA HARTIJA OD VREDNOSTI, ANGAŽOVANJA BROKERSKO-DILERSKOG DRUŠTVA I OVLAŠĆENE BANKE, CENTRALNOG REGISTRA, DEPOA I KLIRINGA HARTIJA OD VREDNOSTI, JAVNOG OGLAŠAVANJA, POREZA NA PRENOS APSOLUTNIH PRAVA, KAO I DRUGE TROŠKOVE.

II. PRIPREMA ZA PRIVATIZACIJU

Javni poziv za prikupljanje pisama o zainteresovanosti

Član 18.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE objavljuje javni poziv za prikupljanje pisama o zainteresovanosti za sve subjekte privatizacije iz portfelja MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, odnosno u roku od 30 dana od dana pokretanja inicijative za privatizaciju za subjekte privatizacije za koje do dana stupanja na snagu ovog zakona nije bila podneta inicijativa, odnosno u roku od 30 dana od dana raskida ugovora o prodaji kapitala.

Javni poziv sadrži:

- 1) poslovno ime subjekta privatizacije;
- 2) podatke o strukturi i vrednosti kapitala;
- 3) opis i vrednost imovine;
- 4) druge podatke od značaja o subjektu privatizacije.

Rok za dostavljanje pisama zainteresovanosti je 30 dana od dana objavljivanja javnog poziva.

Javni poziv objavljuje se na internet stranici MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, a obaveštenje o javnom pozivu najmanje u jednom dnevnom, visokotiražnom listu koji se distribuira na celoj teritoriji Republike Srbije.

Pismo o zainteresovanosti sadrži:

- 1) osnovne podatke o zainteresovanom kupcu, odnosno strateškom investitoru;
- 2) iskazivanje interesa za određeni subjekt i model privatizacije;
- 3) predlog indikativne cene, investicionog programa, okvirnog plana poslovanja i broja zaposlenih na neodređeno vreme;
- 4) druge podatke od značaja određene javnim pozivom.

Pokretanje postupka privatizacije

Član 19.

Postupak privatizacije subjekta privatizacije sa društvenim kapitalom pokreće se inicijativom ministarstva nadležnog za poslove privrede.

Postupak privatizacije subjekta privatizacije koje posluje javnim kapitalom pokreće se inicijativom Vlade, nadležnog organa autonomne pokrajine, odnosno jedinice lokalne samouprave.

NADLEŽNI ORGANI IZ STAVA 2. OVOG ČLANA DUŽNI SU DA INICIJATIVU ZA POKRETANJE POSTUPKA PRIVATIZACIJE DOSTAVE MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE U ROKU OD PET DANA OD DANA DONOŠENJA INICIJATIVE.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE JE DUŽNO DA SUBJEKTU PRIVATIZACIJE DOSTAVI INICIJATIVU IZ ST. 1 I 2. OVOG ČLANA U ROKU OD PET DANA OD DANA DONOŠENJA INICIJATIVE, ODNOSNO DANA OD DANA KADA JE NADLEŽNI ORGAN DOSTAVI TOM MINISTARSTVU.

Popis i procena

Član 20.

Subjekt privatizacije dužan je da izvrši popis i procenu fer tržišne vrednosti celokupne imovine i obaveza i kapitala sa stanjem na dan 31. decembar poslednje poslovne godine, u skladu sa zakonima kojima se uređuje računovodstvo i međunarodnim računovodstvenim standardima, u roku od 30 dana od dana objave javnog poziva za prikupljanje pisama o zainteresovanosti iz člana 18. ovog zakona, kao i da u tom roku podatke dostavi MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE.

Ukoliko je od popisa i procene iz stava 1. ovog člana proteklo 12 meseci, MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE će uputiti zahtev subjektu privatizacije da dostavi novi popis i procenu sa stanjem na dan 31. decembar poslednje poslovne godine.

Subjekt privatizacije je dužan da popis i procenu iz stava 2. ovog člana dostavi u roku od 30 dana od dana dostavljanja zahteva MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE ĆE NA OSNOVU POPISA I PROCENE IZ STAVA 2. OVOG ČLANA IZMENITI ODLUKU O POČETNOJ CENI.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE će popis i procenu iz stava 2. ovog člana dostaviti nadležnom organu radi izmene odluke o početnoj ceni, a nadležni organ dužan je da obavesti MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE u roku od 15 dana od dana dostavljanja popisa i procene od strane MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

Odluka o modelu i metodu privatizacije, početnoj ceni i merama za pripremu i rasterećenje subjekta privatizacije

Član 21.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE DONOSI ODLUKU KOJOM ODREĐUJE MODEL I METOD PRIVATIZACIJE, POČETNU CENU I PREDLAŽE MERE ZA PRIPREMU I RASTEREĆENJE SUBJEKTA PRIVATIZACIJE, U ROKU OD 30 DANA OD DANA ISTEKA ROKA ZA DOSTAVLJANJE PISAMA ZAINTERESOVANOSTI, CENEĆI SLEDEĆE KRITERIJUME:

- 1) VREDNOST KAPITALA I IMOVINE;
- 2) STRATEŠKI ZNAČAJ SUBJEKTA PRIVATIZACIJE;
- 3) BROJ ZAPOSLENIH;
- 4) ISKAZANO INTERESOVANJE.

ZA SUBJEKTE PRIVATIZACIJE KOJI POSLUJU VEĆINSKIM KAPITALOM REPUBLIKE SRBIJE, ODLUKU O MODELU I METODU DONOSI VLADA NA OSNOVU PREDLOGA MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE U ROKU OD 30 DANA OD DANA DOSTAVLJANJA PREDLOGA MINISTARSTVA.

ZA SUBJEKTE PRIVATIZACIJE KOJI POSLUJU VEĆINSKIM KAPITALOM AUTONOMNE POKRAJINE ODNOSNO JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE, ODLUKU O MODELU I METODU DONOSI NADLEŽNI ORGAN AUTONOMNE POKRAJINE, ODNOSNO JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE, NA OSNOVU PREDLOGA MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, U ROKU OD 30 DANA OD DANA DOSTAVLJANJA PREDLOGA MINISTARSTVA.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE OBAVEŠTAVA SUBJEKT PRIVATIZACIJE O ODLUCI O MODELU I METODU U ROKU OD PET DANA OD DANA DONOŠENJA, ODNOSNO DOSTAVLJANJA TE ODLUKE

MINISTARSTVU.

VLADA DONOSI ODLUKU O MODELU STRATEŠKOG PARTNERSTVA I NAČINU NJEGOVOG SPROVOĐENJA.

NADLEŽNI ORGANI ZA DONOŠENJE ODLUKE KOJOM SE ODREĐUJE MODEL I METOD PRIVATIZACIJE MOGU IZMENITI ILI DONETI NOVE ODLUKE, PRIMENOM POSTUPKA PROPISANOG OVIM ČLANOM.

~~Izmena odluke o modelu i metodi~~

~~Član 22.~~

~~Ako u sprovođenju postupka privatizacije nastupe okolnosti iz kojih proizilazi da sprovođenje odluke o modelu i metodi nije moguće, Agencija može predložiti izmenu odluke o modelu i metodi subjekta privatizacije.~~

~~Na donošenje novih odluka o modelu i metodi, primenjuje se postupak iz člana 21. ovog zakona.~~

Prodajna dokumentacija

Član 24.

Prodajnu dokumentaciju u postupku javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem čine:

- 1) ugovor o čuvanju poverljivih podataka;
- 2) privatizaciona dokumentacija;
- 3) uputstvo za ponuđače;
- 4) obrazac prijave za učestvovanje u postupku javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem;
- 5) nacrt ugovora o prodaji.

Subjekt privatizacije priprema privatizacionu dokumentaciju sa stanjem na dan popisa i procene iz člana 20. ovog zakona i dostavlja je MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE u roku od 30 dana od dana kada je Agencija dostavila odluku o modelu i metodi subjektu privatizacije.

Subjekt privatizacije je dužan da istovremeno sa dostavljanjem popisa i procene iz člana 20. stav 2. ovog zakona MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE dostavi novu privatizacionu dokumentaciju sa stanjem na dan tog popisa i procene.

Za tačnost i sveobuhvatnost dostavljene privatizacione dokumentacije odgovorno je lice ovlašćeno za zastupanje subjekta privatizacije pod krivičnom, moralnom i materijalnom odgovornošću.

Kriterijumi za učestvovanje u javnom prikupljanju ponuda sa javnim nadmetanjem

Član 25.

KRITERIJUME ZA UČESTVOVANJE U JAVNOM PRIKUPLJANJU PONUDA SA JAVNIM NADMETANJEM, USLOVE PRODAJE, KAO I OBAVEZE KUPCA ODREĐUJE MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE.

Javni poziv

Član 26.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE priprema i objavljuje javni poziv za prodaju kapitala, odnosno imovine subjekta privatizacije.

Javni poziv sadrži poslovno ime subjekta privatizacije, podatke o strukturi i vrednosti kapitala, opis i vrednost kapitala i imovine, početnu cenu za prodaju kapitala, odnosno imovine, rok za podnošenje prijave za učešće, kao i druge podatke od značaja za sprovođenje postupka.

Javni poziv iz stava 1. ovog člana objavljuje se najmanje u jednom dnevnom visokotiražnom listu koji se distribuira na celoj teritoriji Republike Srbije i na internet stranici MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, najkasnije 15 dana pre dana koji je određen za dostavljanje prijava.

Komisija za sprovođenje postupka javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem

Član 28.

JAVNO PRIKUPLJANJE PONUDA SA JAVNIM NADMETANJEM SPROVODI KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA SA JAVNIM NADMETANJEM (U DALJEM TEKSTU: KOMISIJA), KOJU OBRAZUJE MINISTAR NADLEŽAN ZA POSLOVE PRIVREDE.

KOMISIJA IMA TRI ČLANA I ČINE JE: PREDSTAVNIK ZAPOSLENIH U SUBJEKTU PRIVATIZACIJE I DVA PREDSTAVNIKA MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

Za člana Komisije može biti imenovano lice koje ispunjava sledeće uslove:

-PET GODINA RADNOG ISKUSTVA NA POSLOVIMA PRIVREDE, PRIVATIZACIJE ILI NA POSLOVIMA IZ DELATNOSTI SUBJEKTA PRIVATIZACIJE;

– visoku stručnu spremu.

Lice iz stava 3. ovog člana obavezno je da da izjavu da nije akcionar u subjektu privatizacije ili kupac subjekta privatizacije.

Komisija donosi odluke većinom glasova od ukupnog broja članova Komisije.

Komisija o svom radu sačinjava zapisnik.

Početna cena

Član 29.

Početna cena za prodaju kapitala, odnosno imovine, iznosi najmanje jednu polovinu od procenjene vrednosti kapitala, odnosno imovine, koji se nudi na prodaju.

Ako kapital, odnosno imovina, ne budu prodati za cenu iz stava 1. ovog člana, MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE može objaviti uz saglasnost nadležnog organa, u smislu člana 21. ovog zakona, novi javni poziv u roku od 15 dana od dana proglašenja postupka prodaje neuspešnim, a nova početna cena iznosi najmanje jednu trećinu od procenjene vrednosti kapitala, odnosno imovine.

Podnošenje prijave za učešće

Član 30.

Prijava za učešće podnosi se MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE u roku utvrđenom u javnom pozivu, koji ne može biti kraći od 30 15 niti duži od 90 dana od dana objavljivanja javnog poziva.

Ponude moraju biti jednake ili veće od početne cene.

Depozit može da se uplati u gotovom novcu ili polaganjem prvoklasne bankarske garancije.

Visina depozita je 10% od procenjene vrednosti kapitala, odnosno imovine.

Prijava učesnika koja ne sadrži dokaz o uplati depozita neće se razmatrati.

Metod javnog prikupljanja ponuda

Član 33.

Javno prikupljanje ponuda vrši se objavljivanjem javnog poziva za izbor strateškog investitora.

Vlada određuje kvalifikacione uslove koje mora da ispunjava strateški investitor.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE objavljuje javni poziv iz stava 1. ovog člana.

Javni poziv iz stava 1. ovog člana objavljuje se najmanje u jednom dnevnom, visokotiražnom listu koji se distribuira na celoj teritoriji Republike Srbije i na internet stranici MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, najkasnije 30 dana pre dana koji je određen za dostavljanje prijava.

Ugovor o prodaji kapitala

Član 37.

Ugovor o prodaji kapitala je ugovor po pristupu i može da sadrži odredbe o: ugovornim stranama, predmetu prodaje, ugovorenoj ceni i roku plaćanja, iznosu i roku investiranja kupca, obavezi poslovanja subjekta privatizacije, ograničenju raspolaganja imovinom i kapitalom subjekta privatizacije putem otuđenja i zaloge, zabrani smanjenja broja zaposlenih koji su u radnom odnosu na neodređeno vreme, obavezi isplate redovne zarade zaposlenima, sredstvima obezbeđenja urednog izvršenja ugovornih obaveza i druge odredbe.

Ugovorne obaveze po pravilu traju dve godine.

Izuzetno od stava 2. ovog člana, zbog značaja očuvanja delatnosti, na predlog resornog ministarstva u čijoj je nadležnosti delatnost subjekta privatizacije, period ugovornih obaveza može se ugovorom o prodaji kapitala odrediti u trajanju od tri godine.

Ugovor o prodaji kapitala smatra se zaključenim kad ga potpišu kupac i MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE i overava se od strane nadležnog organa.

Ugovor o prodaji kapitala MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE dostavlja ministarstvu nadležnom za poslove finansija, radi evidentiranja, u roku od tri dana od dana njegovog zaključenja.

Ugovor o prodaji kapitala objavljuje se na zvaničnoj internet stranici MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, u roku od tri dana od dana njegovog zaključenja.

Danom overe ugovora o prodaji kapitala, MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE stiče zakonsko založno pravo na kapitalu koji je bio predmet prodaje, a nadležni organ dužan je da po službenoj dužnosti to pravo registruje.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE je dužno da u roku od 15 dana od dana izvršenja poslednje ugovorne obaveze kupca, obavesti nadležni registar radi brisanja zakonskog založnog prava iz stava 7. ovog člana.

Ugovor o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije metodom javnog prikupljanja ponuda sadrži odredbe o: ugovornim stranama, predmetu prodaje, ugovorenoj ceni i roku plaćanja, uslovima za raskid ugovora i pravne posledice raskida ugovora, a može sadržati odredbe o uslovima za zatvaranje transakcije koja je predmet ugovora, izjavama i garancijama prodavca u pogledu velikih subjekata privatizacije, obavezi održavanja kontinuiteta poslovanja velikog subjekta privatizacije, ograničenja raspolaganja imovinom i kapitalom velikog subjekta privatizacije, socijalnom i investicionom programu, sredstvima obezbeđenja za uredno ispunjenje ugovornih obaveza i druge odredbe.

Odredbe st. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. i 8. ovog člana ne primenjuju se na ugovor o prodaji kapitala velikih subjekata privatizacije.

Ustupanje ugovora o prodaji kapitala

Član 38.

Kupac kapitala (u daljem tekstu: ustupilac) može da ustupi ugovor o prodaji kapitala, trećem licu (u daljem tekstu: prijemnik), pod uslovima propisanim ovim zakonom i zakonom kojim se uređuju obligacioni odnosi, po prethodno pribavljenoj saglasnosti MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

Prijemnik može biti jedino lice koje ispunjava propisane uslove za kupca kapitala.

Ustupanjem ugovora o prodaji kapitala, prijemnik postaje nosilac svih prava i obaveza iz ugovora o prodaji.

Ustupilac će MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE biti solidarno odgovoran sa prijemnikom za izvršenje obaveza iz ustupljenog ugovora o prodaji kapitala.

Sopstvene akcije

Član 39.

Na povećanja kapitala i nove emisije akcija po osnovu povećanja kapitala subjekta privatizacije, za vreme izvršenja ugovorenih obaveza, primenjuju se propisi koji uređuju povećanje kapitala privrednih društava i tržište kapitala, osim pitanja koja su drukčije uređena ovim zakonom.

Registar nadležan za depo i kliring hartija od vrednosti i registar privrednih subjekata, upisaće povećanje kapitala subjekta privatizacije po osnovu ugovorene investicije, kada kupac dostavi potvrdu MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE o izvršenoj ugovornoj obavezi investiranja.

Povećanje kapitala subjekta privatizacije iz novih emisija od strane trećih lica za vreme važenja ugovornih obaveza nije dozvoljeno.

Akcije koje stiče kupac iz novih emisija po osnovu povećanja kapitala subjekta privatizacije za vreme izvršenja ugovorenih obaveza smatraju se sopstvenim akcijama subjekta privatizacije koje su u potpunosti plaćene.

Kada kupac kapitala izvrši obaveze iz ugovora o prodaji kapitala, što se dokazuje potvrdom MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, subjekt privatizacije koji je stekao sopstvene akcije iz stava 4. ovog člana, dužan je da ih bez naknade prenese kupcu kapitala od koga ih je stekao.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE dostavlja registru nadležnom za vođenje računa hartija od vrednosti rešenje na osnovu kojeg se vrši upis sopstvenih akcija na subjekt privatizacije, kao i rešenje na osnovu kojeg se vrši prenos sopstvenih akcija na kupca, radi upisa po službenoj dužnosti.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE dostavlja registru nadležnom za evidenciju privrednih subjekata rešenje na osnovu kojeg se vrši upis sopstvenog udela na subjekt privatizacije, kao i rešenje na osnovu kojeg se vrši prenos sopstvenog udela na kupca, radi upisa po službenoj dužnosti.

ODREDBE OVOG ČLANA NE PRIMENJUJU SE NA UGOVOR O PRODAJI KAPITALA VELIKIH SUBJEKATA PRIVATIZACIJE.

Uslovi za raskid ugovora o prodaji kapitala

Član 40.

Ugovor o prodaji kapitala smatra se raskinutim zbog neispunjenja ugovornih obaveza ako, ni u naknadno ostavljenom roku za ispunjenje ugovorne obaveze, kupac ne otkloni sledeće povrede ugovornih obaveza:

- 1) neplaćanje ugovorene cene u skladu sa ugovorom o prodaji;
- 2) raspolaganje imovinom subjekta privatizacije suprotno odredbama ugovora;
- 3) raspolaganje kapitalom subjekta privatizacije suprotno odredbama ugovora;
- 4) nedostavljanje garancije u skladu sa ugovorom o prodaji.

Kupcu se mogu ostaviti najviše tri uzastopna naknadna roka za ispunjenje jedne ugovorne obaveze, ako se oceni da je kupac u prethodno ostavljenom naknadnom roku dostavio dokaze da je preduzeo aktivnosti u cilju izvršenja ugovorne obaveze.

Sredstva obezbeđenja urednog izvršenja ugovorne obaveze aktiviraju se u skladu sa ugovorom.

Pravni posao zaključen bez saglasnosti MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, suprotno odredbama ugovora o prodaji, ništav je.

ODREDBE OVOG ČLANA NE PRIMENJUJU SE NA UGOVOR O PRODAJI KAPITALA VELIKIH SUBJEKATA PRIVATIZACIJE.

Pravne posledice raskida ugovora o prodaji kapitala

Član 41.

U slučaju raskida ugovora zbog neispunjenja ugovornih obaveza kupca kapitala, radi zaštite opšteg interesa, kupac kapitala gubi pravo na:

- povraćaj plaćenog iznosa na ime ugovorene cene;
- celokupan kapital subjekta privatizacije koji je kupac posredno ili neposredno stekao po osnovu obaveze iz ugovora o prodaji, kao i bilo kakvu naknadu ili obeštećenje po osnovu istih, osim akcija stečenih kupovinom na organizovanom tržištu hartija od vrednosti.

U slučaju raskida ugovora o prodaji kapitala, celokupni kapital iz stava 1. ovog člana, uključujući i sopstvene akcije stečene po osnovu povećanja kapitala novim ulozima, prenose se U REGISTAR.

Sredstva ostvarena od prodaje sopstvenih akcija neće se isplatiti kupcu kapitala sa kojim je ugovor o prodaji raskinut, a kupac kapitala gubi pravo i na bilo kakvu

naknadu ili obeštećenje po osnovu unetih stvari i prava u subjekt privatizacije kojim je povećan kapital subjekta privatizacije.

ODREDBE OVOG ČLANA NE PRIMENJUJU SE NA UGOVOR O PRODAJI KAPITALA VELIKIH SUBJEKATA PRIVATIZACIJE.

Zastupnik kapitala

Član 42.

U subjektu privatizacije za koji je raskinut ugovor o prodaji u skladu sa odredbama ovog zakona, ~~Agencija uz saglasnost ministarstva nadležnog za poslove privrede~~ MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE imenuje privremenog zastupnika kapitala (u daljem tekstu: zastupnik kapitala), radi upravljanja subjektom privatizacije do okončanja postupka privatizacije subjekta privatizacije.

Za zastupnika kapitala može biti imenovano lice koje ispunjava sledeće uslove:

- visoka stručna sprema;
- najmanje pet godina radnog iskustva u delatnosti subjekta privatizacije ili u privredi;
- da nije akcionar u subjektu privatizacije ili kupac subjekta privatizacije;
- da nije osuđivano za krivično delo za koje je zaprečena kazna zatvora ili drugo kažnjivo delo koje ga čini nedostojnim za obavljanje poslova zastupnika;
- da nije poverilac ili dužnik subjekta privatizacije.

Zastupnik kapitala upravlja subjektom privatizacije srazmerno učešću kapitala koji je prenet U REGISTAR.

Zastupnik kapitala dužan je naročito da:

- 1) preduzima neophodne mere za zaštitu imovine i kapitala subjekta privatizacije;
- 2) stara se kao dobar privrednik o poslovanju subjekta privatizacije, kao i poslovima koji su potrebni da bi se sprečilo nastupanje štete nad sredstvima subjekta privatizacije;
- 3) preduzima mere za omogućavanje okončanja postupka privatizacije;
- 4) obavlja po potrebi i druge poslove.

Zastupnik kapitala obavlja poverene poslove samostalno i sa pažnjom dobrog privrednika, u skladu sa ovim zakonom.

Zastupnik kapitala odgovara neposredno svojom ličnom imovinom za štetu nanetu subjektu privatizacije, ako je do štete došlo namerno ili krajnjom nepažnjom.

Potraživanje naknade prouzrokovane štete zastareva u roku od pet godina od kada je šteta nastala.

Izveštaj zastupnika kapitala

Član 43.

Zastupnik kapitala podnosi MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE sledeće izveštaje:

- mesečne izveštaje o stanju imovine i poslovanju subjekta privatizacije;
- druge izveštaje, na zahtev MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE

Sadržaj izveštaja propisuje ministar nadležan za poslove privrede.

Svi izveštaji se objavljuju na zvaničnoj internet stranici MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

Mesečni izveštaj, koji je u obavezi da dostavlja zastupnik kapitala, predstavlja pregled uspešnosti poslovanja i rezultata poslovanja posmatranog perioda (meseca), kao i poređenje istog sa prethodnim periodom (mesecom), odnosno sa istim periodom (mesecom) u prethodnoj godini.

Razrešenje zastupnika kapitala

Član 45.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE će razrešiti zastupnika kapitala ako utvrdi da ne ispunjava obaveze propisane ovim zakonom i drugim aktima kojima se reguliše njegovo postupanje.

Zastupnik kapitala može biti razrešen i na lični zahtev.

Obezbeđivanje uslova za trgovanje akcijama

Član 46.

U slučaju da se donese odluka o prodaji akcija na organizovanom tržištu u skladu sa članom 9. stav 2. tačka 1) ovog zakona, zastupnik kapitala je dužan da u roku od 90 dana od donošenja odluke, obezbedi uslove za trgovanje akcijama subjekta privatizacije organizovanog kao akcionarsko društvo, na organizovanom tržištu hartija od vrednosti.

Ako zastupnik kapitala ne obezbedi uslove za trgovanje akcijama, MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE će poslati nalog Beogradskoj berzi da uključi akcije na tržište Beogradske berze. Beogradska berza će po nalogu Agencije bez naknade uključiti akcije subjekta na tržište.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE će ponuditi akcije subjekta privatizacije na prodaju u skladu sa trenutnim tržišnim uslovima. Akcije će biti ponuđene na prodaju u najdužem roku od 90 dana.

Kapital iz člana 41. st. 1. i 2. ovog zakona koji je izražen u udelima prodaje se metodom javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem.

Dužnosti organa upravljanja subjekta privatizacije

Član 47.

Organ upravljanja subjekta privatizacije, dužan je da preduzme sve pravne i faktičke radnje sa ciljem da se zastupniku kapitala omogući upravljanje subjektom privatizacije, kao i da sprovede sve radnje neophodne za upis promena u registar nadležan za privredne subjekte i druge nadležne registre.

U slučaju da organ upravljanja ne postupa na način iz stava 1. ovog člana, na zastupnika kapitala se prenose sva prava, obaveze i nadležnosti organa upravljanja, uključujući i pravo na sazivanje skupštine subjekta privatizacije na način i u rokovima predviđenim zakonom kojim se uređuje pravni položaj privrednih društava.

Nakon raskida ugovora o prodaji kapitala, organi upravljanja subjekta privatizacije ne mogu, do izbora novih organa upravljanja, da donose odluke o:

- 1) smanjenju, odnosno povećanju kapitala privrednog društva;
- 2) sticanju, odnosno raspolaganju nepokretnom imovinom ili imovinom velike vrednosti;
- 3) reorganizaciji privrednog društva;
- 4) zalaganju stvari, uspostavljanju hipoteke i drugom načinu opterećivanja imovine;
- 5) davanju ili uzimanju imovine u zakup;
- 6) poravnanju sa poveriocima.

Odluka doneta suprotno stavu 3. ovog člana ništava je.

Predstavnike u organima upravljanja subjekta privatizacije predlaže ministarstvo nadležno za poslove privrede, srazmerno učešću kapitala koji je prenet U REGISTAR u ukupnom kapitalu subjekta privatizacije, u roku od 15 dana od dana raskida ugovora o prodaji kapitala.

V. PRODAJA IMOVINE

Predmet prodaje

Član 48.

U postupku privatizacije može se prodati imovina ili deo imovine subjekta privatizacije.

Prodaju imovine organizuje i sprovodi MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE.

Program za prodaju imovine

Član 49.

Program donosi nadležni organ subjekta privatizacije.

Subjekt privatizacije dužan je da Program dostavi MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE u roku od 60 dana od dana donošenja DOSTAVLJANJA odluke o modelu i metodi.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE može produžiti rok za dostavljanje Programa najduže za 30 dana, na zahtev subjekta privatizacije, ako za to postoje opravdani razlozi.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE je dužno da u roku od najduže 30 dana od dana prijema Programa donese odluku o prihvatanju, odbijanju, vraćanju na ispravku ili o izmeni Programa.

Subjekt privatizacije dužan je da ispravku ili izmenu Programa izvrši u roku koji odredi MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE, koji ne može da bude duži od 30 dana od dana dostavljanja odluke iz stava 4. ovog člana.

Program se smatra donetim kada MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE donese odluku o prihvatanju tog programa.

Sadržina programa

Član 50.

Program donet u skladu sa ovim zakonom je izvršna isprava.

Program sadrži naročito: podatke o poslovanju subjekta privatizacije, vrednosti imovine, socijalnom programu, odnosno obavezama prema zaposlenima, programu zaštite životne sredine, kao i druge podatke od značaja za sprovođenje prodaje imovine subjekta privatizacije.

Pored podataka iz stava 1. ovog člana Program sadrži i podatke o:

- imovini koja je predmet prodaje;
- imovinskim pravima i teretima na imovini koja je predmet prodaje;
- potraživanjima koja se namiruju prodajom imovine;

-procentualnom učešću založene imovine u predmetu prodaje i procentualnom učešću namirenja založnih poverilaca iz sredstava dobijenih prodajom založene imovine;

- uslovima prodaje;

- nameni sredstava preostalih nakon namirenja ~~troškova privatizacije~~ i namirenja založnih poverilaca;

- mogućnosti daljeg poslovanja subjekta privatizacije ili prestanka subjekta privatizacije;

- druge podatke od značaja za prodaju imovine.

Program sadrži potpisanu izjavu svih založnih poverilaca koji imaju založno pravo na imovini koja je predmet prodaje, da su saglasni sa Programom.

Ugovor o prodaji imovine

Član 52.

UGOVOR O PRODAJI IMOVINE JE UGOVOR PO PRISTUPU I SADRŽI ODREDBE O: UGOVORNIM STRANAMA, PREDMETU PRODAJE, UGOVORENOJ CENI I ROKU PLAĆANJA.

UGOVOR O PRODAJI MOŽE DA SADRŽI I ODREDBE O: IZNOSU I ROKU INVESTIRANJA KUPCA, OBAVEZI POSLOVANJA, OGRANIČENJU RASPOLAGANJA IMOVINOM PUTEM OTUĐENJA I ZALOGE, ZABRANI SMANJENJA BROJA ZAPOSLENIH KOJI SU U RADNOM ODNOSU NA NEODREĐENO VREME, OBAVEZI ISPLATE REDOVNE ZARADE ZAPOSLENIMA, SREDSTVIMA OBEZBEĐENJA UREDNOG IZVRŠENJA UGOVORNIH OBAVEZA I DRUGE ODREDBE.

UKOLIKO UGOVOR O PRODAJI SADRŽI ODREDBE IZ STAVA 2. OVOG ČLANA, OBAVEZE KUPCA PO PRAVILU TRAJU DVE GODINE.

IZUZETNO OD STAVA 3. OVOG ČLANA, ZBOG ZNAČAJA OČUVANJA DELATNOSTI, NA PREDLOG RESORNOG MINISTARSTVA U ČIJOJ JE NADLEŽNOSTI DELATNOST SUBJEKTA PRIVATIZACIJE, PERIOD UGOVORNIH OBAVEZA MOŽE SE UGOVOROM O PRODAJI IMOVINE ODREDITI U TRAJANJU OD TRI GODINE.

UKOLIKO UGOVOR O PRODAJI SADRŽI ODREDBE IZ STAVA 2. OVOG ČLANA, KUPAC JE DUŽAN DA DOSTAVI PRVOKLASNU BANKARSKU GARANCIJU, BEZUSLOVNU, NEOPOZIVU, NA PRVI POZIV NAPLATIVU, KOJOM GARANTUJE IZVRŠENJE UGOVORNIH OBAVEZA, U SKLADU SA UGOVOROM O PRODAJI IMOVINE.

SREDSTVA OSTVARENA NAPLATOM BANKARSKE GARANCIJE PRENOSE SE NA UPLATNI RAČUN BUDŽETA REPUBLIKE SRBIJE.

KUPAC STIČE PRAVO SVOJINE NAKON UPLATE UGOVORENE CENE, U SKLADU SA UGOVOROM O PRODAJI IMOVINE.

IZUZETNO OD STAVA 7. OVOG ČLANA, UKOLIKO UGOVOR O PRODAJI IMOVINE SADRŽI ODREDBE IZ STAVA 2. OVOG ČLANA, KUPAC STIČE PRAVO SVOJINE NAKON UPLATE UGOVORENE CENE I DOSTAVLJANJA GARANCIJE.

UGOVOR O PRODAJI IMOVINE OBJAVLJUJE SE NA INTERNET STRANICI MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, U ROKU OD TRI DANA OD DANA NJEGOVOG ZAKLJUČENJA.

Uslovi za raskid ugovora o prodaji imovine

Član 54.

Ugovor o prodaji imovine smatra se raskinutim zbog neispunjenja ugovornih obaveza ako, ni u naknadno ostavljenom roku za ispunjenje ugovorne obaveze, kupac ne otkloni sledeće povrede ugovornih obaveza:

- 1) neplaćanje ugovorene cene;
- 2) nedostavljanje garancije u skladu sa ugovorom o prodaji;
- 3) raspolaganje imovinom subjekta privatizacije suprotno odredbama ugovora.

Kupcu se mogu ostaviti najviše tri uzastopna naknadna roka za postupanje po jednoj ugovornoj obavezi, ako se oceni da je kupac u prethodno ostavljenom naknadnom roku, dostavio dokaze da je preduzeo aktivnosti u cilju izvršenja ugovorne obaveze.

~~Sredstva obezbeđenja urednog izvršenja ugovorne obaveze, aktiviraju se u skladu sa ugovorom.~~

~~Pravni posao zaključen bez saglasnosti Agencije, suprotno odredbama ugovora o prodaji, ništav je.~~

~~U slučaju raskida ugovora o prodaji imovine, kupac nema pravo na povraćaj plaćenog iznosa na ime ugovorene cene, radi zaštite opšteg interesa i Agencija protestuje bankarsku garanciju.~~

~~Sredstva ostvarena naplatom bankarske garancije prenose se na uplatni račun budžeta Republike Srbije.~~

~~U slučaju raskida po osnovu stava 1. tačka 3) ovog člana, imovina koja je bila predmet prodaje ostaje u vlasništvu kupca ili novoosnovanog privrednog društva.~~

Zaključak o namirenju založnih poverilaca

Član 55.

Založni poverilac, čije je potraživanje obezbeđeno na imovini koja je predmet prodaje, ima pravo da se naplati u celosti, pre ostalih poverilaca iz cene ostvarene prodajom tog dela imovine.

Ako poverilac iz stava 1. ovog člana ne naplati svoje potraživanje u celosti, preostali iznos potraživanja namiruje kao poverilac čije potraživanje nije obezbeđeno.

Po završetku postupka prodaje imovine, odnosno kada su se stekli svi uslovi predviđeni ugovorom o prodaji za prenos vlasništva nad imovinom koja je bila predmet prodaje, MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE donosi zaključak o namirenju založnih poverilaca.

Zaključak iz stava 3. ovog člana je konačan i MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE ga dostavlja nadležnim registrima za evidenciju založnih prava, radi brisanja tereta sa imovine koja je bila predmet prodaje.

Nadležni registri dužni su da izvrše brisanje tereta sa imovine koja je bila predmet prodaje po službenoj dužnosti i bez naknade.

~~Okončanje postupka prodaje imovine i pokretanje postupka likvidacije~~

~~Član 56.~~

~~Ukoliko je prodana celokupna imovina subjekta privatizacije koja je bila predmet prodaje u skladu sa Programom, Agencija podnosi predlog za pokretanje stečaja subjekta privatizacije, ako postoje stečajni razlozi u skladu sa ovim zakonom.~~

~~Izuzetno od stava 1. ovog člana, ako su se stekli uslovi za likvidaciju subjekta privatizacije, Agencija pokreće postupak likvidacije u skladu sa zakonom kojim se uređuju privredna društva.~~

~~Postupak likvidacije sprovodi se u skladu sa zakonom o privrednim društvima.~~

~~U odluci o pokretanju Agencija imenuje likvidacionog upravnika, koji mora da ispunjava sledeće uslove:~~

- ~~1) visoka stručna sprema;~~
- ~~2) najmanje pet godina radnog iskustva u delatnosti subjekta privatizacije ili u privredi;~~
- ~~3) da nije osuđivan za krivično delo za koje je zaprećena kazna zatvora ili drugo kažnjivo delo koje ga čini nedostojnim za obavljanje poslova likvidacionog upravnika;~~
- ~~4) da nije poverilac ili dužnik subjekta privatizacije.~~

~~Likvidacioni upravnik podnosi Agenciji sledeće izveštaje:~~

- ~~— mesečne izveštaje o toku likvidacionog postupka;~~
- ~~— druge izveštaje, na zahtev Agencije.~~

~~Svi izveštaji objavljuju se na zvaničnoj internet stranici Agencije.~~

~~Sadržaj izveštaja propisuje Agencija.~~

~~Agencija će razrešiti likvidacionog upravnika ako utvrdi da ne ispunjava obaveze propisane ovim zakonom i drugim aktima kojima se reguliše njegovo postupanje.~~

~~Likvidacioni upravnik može biti razrešen i na lični zahtev.~~

~~Višak likvidacione mase, u delu koji je srazmeran učešću društvenog kapitala u ukupnom kapitalu subjekta privatizacije, uplaćuje se na račun budžeta Republike Srbije.~~

VI. POSTUPAK I NAČIN KONTROLE IZVRŠENJA OBAVEZA IZ UGOVORA O PRODAJI KAPITALA ILI IMOVINE

Kontrola izvršenja ugovornih obaveza

Član 57.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE kontroliše ispunjenje ugovornih obaveza kupca koje su predviđene ugovorom o prodaji.

Kontrola iz stava 1. ovog člana, vrši se na osnovu izveštaja ovlašćenog revizora, koji kupac dostavlja MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE za vreme trajanja ugovora, kao i na osnovu procene sudskog veštaka za predmet investiranja.

Vlada bliže propisuje postupak kontrole izvršenja ugovornih obaveza.

Za tačnost i potpunost dokumentacije i podataka koji se dostavljaju MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE, radi sprovođenja postupka kontrole izvršenja ugovornih obaveza, odgovorni su, pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, kupac i lice ovlašćeno za zastupanje subjekta privatizacije.

~~Prodaja akcija prenetih na Agenciju~~~~Član 59.~~

~~Akcije subjekta privatizacije, koje su nakon raskida ugovora o prodaji kapitala prenete na Agenciju, Agencija može prodati metodom javnog prikupljanja ponuda sa javnim nadmetanjem, metodom javnog prikupljanja ponuda u slučaju strateškog partnerstva, na tržištu hartija od vrednosti ili ponudom za preuzimanje.~~

~~Ministar nadležan za poslove privrede propisuje način za određivanje cene akcija subjekta privatizacije iz stava 1. ovog člana, kada se prodaju na tržištu hartija od vrednosti ili prihvatanjem ponude za preuzimanje.~~

Istovremena prodaja akcija pojedinačnih akcionara

Član 60.

ISTOVREMENO SA PONUDOM ZA PRODAJU AKCIJA JAVNIM PRIKUPLJANJEM PONUDA SA JAVNIM NADMETANJEM, MOGU SE NUDITI NA PRODAJU I AKCIJE POJEDINAČNIH AKCIONARA PRAVNOG LICA ČIJE SE AKCIJE NUDE NA PRODAJU RADI PRODAJE VEĆINSKOG PAKETA AKCIJA.

Odluka o izdavanju akcija

Član 62.

Subjekt privatizacije donosi odluku o izdavanju akcija bez naknade i javnim pozivom obaveštava zaposlene o tome.

Odluku o izdavanju akcija bez naknade subjekt privatizacije dužan je da donese u roku koji odredi MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE.

Javni poziv iz stava 1. ovog člana sadrži podatke o: datumu, vremenu i mestu upisa akcija, broju akcija, nominalnoj vrednosti akcija, kao i druge podatke u skladu sa odlukom o izdavanju akcija bez naknade.

Javni poziv se objavljuje na oglasnoj tabli subjekta privatizacije i u „Službenom glasniku Republike Srbije” i jednom dnevnom, visokotiražnom listu koji se distribuira na celoj teritoriji Republike Srbije.

Rok za upis akcija bez naknade počinje da teče od dana objavljivanja javnog poziva u dnevnom listu iz stava 4. ovog člana.

Ugovor o strateškom partnerstvu

Član 68.

Ugovorne obaveze strateškog investitora, kao i uslove, način i pravne posledice raskida ugovora, ugovorne strane sporazumno uređuju ugovorom o strateškom partnerstvu.

Ugovor o strateškom partnerstvu objavljuje se na zvaničnim internet stranicama MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE i Vlade Republike Srbije u roku od tri dana od dana potpisivanja.

Kontrola izvršenja ugovornih obaveza

Član 69.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE KONTROLIŠE ISPUNJENJE UGOVORNIH OBAVEZA STRATEŠKOG INVESTITORA KOJE SU PREDVIĐENE UGOVOROM O STRATEŠKOM PARTNERSTVU.

KONTROLA IZ STAVA 1. OVOG ČLANA VRŠI SE NA OSNOVU IZVEŠTAJA OVLAŠĆENOG REVIZORA KOJI STRATEŠKI INVESTITOR DOSTAVLJA MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE ZA VREME TRAJANJA UGOVORA, KAO I NA OSNOVU PROCENE SUDSKOG VEŠTAKA ZA PREDMET INVESTIRANJA.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE SAČINJAVA IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ KONTROLI, UTVRĐUJE ISPUNJENOST UGOVORNIH OBAVEZA I PREDLAŽE ODGOVARAJUĆE MERE VLADI.

ZA TAČNOST I POTPUNOST DOKUMENTACIJE I PODATAKA KOJI SE DOSTAVLJAJU MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE, RADI SPROVOĐENJA POSTUPKA KONTROLE IZVRŠENJA UGOVORNIH OBAVEZA, ODGOVORNI SU POD KRIVIČNOM I MATERIJALNOM ODGOVORNOŠĆU, STRATEŠKI INVESTITOR I LICE OVLAŠĆENO ZA ZASTUPANJE SUBJEKTA PRIVATIZACIJE.

Organizovanje dokapitalizovanog društvenog preduzeća

Član 74.

Po donošenju odluke o dokapitalizaciji, društveno preduzeće organizuje se kao akcionarsko društvo ili društvo sa ograničenom odgovornošću.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE dužna je da strateškom investitoru, najkasnije tri meseca pre isteka roka za privatizaciju društvenog kapitala iz člana 6. stav 2. ovog zakona, ponudi otkup preostalog društvenog kapitala.

Ako strateški investitor ne otkupi društveni kapital iz stava 2. ovog člana, taj kapital se prenosi na Akcionarski fond.

Odlučivanje o konverziji potraživanja

Član 78.

Nadležni organ subjekta privatizacije donosi odluku o konverziji potraživanja poverilaca u trajni ulog u kapitalu subjekta privatizacije.

Odluka iz stava 1. ovog člana sadrži podatke o osnovu i visini potraživanja koje se konvertuje u osnovni kapital društva i strukturi kapitala nakon konverzije.

Uz odluku iz stava 1. ovog člana, dostavlja se posebno mišljenje revizora, koje se odnosi na reviziju bilansnih pozicija, koje su predmet konverzije i predstavlja obavezni deo dokumentacije koja se dostavlja MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE i Vladi.

Nadležni organ subjekta privatizacije donosi odluku o povećanju kapitala, u skladu sa odredbama zakona kojim se uređuju privredna društva.

Predmet konverzije mogu biti potraživanja dospela najmanje šest meseci pre donošenja odluke Vlade i moraju biti iskazana u godišnjim finansijskim izveštajima koji su predmet razmatranja i usvajanja od strane skupštine društva.

Konverziju potraživanja poverilaca u trajni ulog subjekta privatizacije ne mogu da vrše lica koja u smislu člana 12. ovog zakona ne mogu biti kupci kapitala.

XI. PRIVATIZACIJA DRUŠTVENOG KAPITALA IZ SUKCESIJE

Način privatizacije

Član 79.

Kapital u društvenim preduzećima u Republici Srbiji, koja su osnovana od preduzeća čije je sedište na teritoriji republika bivše SFRJ, privatizovaće se u skladu sa odredbama ovog zakona.

Sredstva ostvarena od prodaje preduzeća iz stava 1. ovog člana, ostaju na posebnom računu MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE i koristiće se u skladu sa sporazumima koji regulišu pitanja sukcesije.

XII. POKRETANJE STEČAJA RADI OKONČANJA PRIVATIZACIJE

Stečajni razlozi

Član 80.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE može podneti predlog za pokretanje postupka stečaja subjekata privatizacije ukoliko je ispunjen jedan od sledećih stečajnih razloga:

- neobavljanja delatnosti u periodu dužem od šest meseci;
- nepostojanja interesa za privatizaciju;
- da u periodu dužem od šest meseci nema zaposlenih;
- ako nije doneta odluka o modelu i metodu privatizacije po isteku roka iz člana 21. ovog zakona;
- ako nije usvojen Program zbog nepostojanja saglasnosti poverilaca u skladu sa članom 50. ovog zakona;
- u drugim slučajevima predviđenim Zakonom o stečaju.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE će podneti predlog za pokretanje postupka stečaja subjekata privatizacije u slučaju da nije sprovedena privatizacija subjekata privatizacije sa većinskim društvenim kapitalom u roku iz člana 6. stav 2. ovog zakona.

XIII. PRIVATIZACIJA SUBJEKATA PRIVATIZACIJE SA MANJINSKIM KAPITALOM

Privatizacija manjinskog kapitala

Član 81.

Ako je predmet privatizacije kapital koji čini manje od 50% od ukupnog kapitala subjekata privatizacije, ne primenjuju se odredbe ovog zakona o prodaji imovine, strateškom partnerstvu, merama za pripremu i rasterećenje, ~~pokretanju likvidacije~~ i pokretanju stečaja radi okončanja privatizacije.

XIV. POSEBNE ODREDBE

Troškovi trećih lica pred MINISTARSTVOM NADLEŽNIM ZA POSLOVE PRIVREDE

Član 82.

Troškove privatizacije koje snose treća lica, odnosno subjekti privatizacije, zadruge i kupci u postupku privatizacije, kao i druga pravna i fizička lica MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE naplaćuje u visini stvarnih troškova.

Pod stvarnim troškovima iz stava 1. ovog člana smatraju se troškovi:

- za postupanje po zahtevima za davanje saglasnosti preduzeća koja posluju većinskim društvenim kapitalom, u skladu sa odredbama zakona kojima se uređuju privredna društva;
- za postupanje po zahtevima za davanje saglasnosti subjekata privatizacije, u skladu sa članom 93. ovog zakona;
- za postupanje po zahtevima za davanje saglasnosti privrednih društava u kojima je MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE imenovala zastupnika kapitala;
- za postupanje po zahtevima za davanje saglasnosti zadruga, u skladu sa odredbama zakona kojima se uređuju zadruge;
- za anekse ugovora;
- ostali troškovi.

Ministar nadležan za poslove privrede propisuje visinu i vrstu troškova koji se priznaju u visini stvarnih troškova iz stava 1. ovog člana.

KOMISIJA ZA OBAVLJANJE POSLOVA DAVANJA SAGLASNOSTI

ČLAN 82A

ZA OBAVLJANJE POSLOVA DAVANJA SAGLASNOSTI U SKLADU SA OVIM ZAKONOM, ZAKONOM KOJI UREĐUJE PRAVNI POLOŽAJ PRIVREDNIH DRUŠTAVA I ZADRUGA, MINISTAR NADLEŽAN ZA POSLOVE PRIVREDE OBRAZUJE JEDNU ILI VIŠE KOMISIJA.

KOMISIJA IZ STAVA 1. OVOG ČLANA IMA PET ČLANOVA OD KOJIH JE JEDAN PREDSEDNIK KOMISIJE.

ČLANOVI KOMISIJE SU PREDSTAVNICI MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE.

ČLAN KOMISIJE MORA DA ISPUNJAVA SLEDEĆE USLOVE:

- 1) DA IMA VISOKO OBRAZOVANJE I NAJMANJE SEDAM GODINA RADNOG ISKUSTVA U STRUCI;
- 2) DA JE STRUČNJAK U NEKOJ OD PRIVREDNIH OBLASTI - OBLASTI PRIVATIZACIJE, OBLASTI PRAVNOG POLOŽAJA I POSLOVANJA PRIVREDNIH DRUŠTAVA, OBLASTI STEČAJA, OBLASTI PRAVNOG POLOŽAJA I POSLOVANJA ZADRUGA;
- 3) DA IZBOROM ZA ČLANA KOMISIJE NIJE U SUKOBU JAVNOG I PRIVATNOG INTERESA;
- 4) DA NIJE AKCIONAR, VLASNIK UDELA ILI KUPAC SUBJEKTA PRIVATIZACIJE;
- 5) DA NIJE VLASNIK AKCIJA, UDELA ILI IMOVINE STRATEŠKOG INVESTITORA.

KOMISIJA DONOSI ODLUKE VEĆINOM GLASOVA OD UKUPNOG BROJA ČLANOVA.

KOMISIJA ZA KONTROLU IZVRŠENJA OBAVEZA KUPCA, ODNOSNO STRATEŠKOG INVESTITORA IZ ZAKLJUČENIH UGOVORA U POSTUPKU

PRIVATIZACIJE

ČLAN 82B

MINISTAR NADLEŽAN ZA POSLOVE PRIVREDE OBRAZUJE KOMISIJU ZA KONTROLU IZVRŠENJA OBAVEZA KUPCA, ODNOSNO STRATEŠKOG INVESTITORA IZ ZAKLJUČENIH UGOVORA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE (U DALJEM TEKSTU: KOMISIJA ZA KONTROLU).

KOMISIJA ZA KONTROLU DONOSI ODLUKE O ISPUNJENOSTI OBAVEZA KUPCA, ODLUKE O OSTAVLJANJU NAKNADNOG ROKA ZA IZVRŠENJE UGOVORNIH OBAVEZA KUPCA, ODLUKE O RASKIDU UGOVORA O PRODAJI, KAO I DRUGE ODLUKE U SKLADU SA AKTOM VLADE KOJIM SE BLIŽE PROPISUJE POSTUPAK KONTROLE IZVRŠENJA UGOVORNIH OBAVEZA.

KOMISIJA ZA KONTROLU IMA PET ČLANOVA OD KOJIH JE JEDAN PREDSEDNIK KOMISIJE.

TRI ČLANA KOMISIJE ZA KONTROLU SU PREDSTAVNICI MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE, A DVA ČLANA SU PREDSTAVNICI MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE FINANSIJA I MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE RADA, ZAPOSŁJAVANJA, BORAČKA I SOCIJALNA PITANJA.

ODREDBE ČLANA 82A ST. 4. I 5. OVOG ZAKONA PRIMENJUJU SE I NA KOMISIJU ZA KONTROLU.

XV. NADZOR NAD PRIMENOM ZAKONA

Nadležnosti i sadržaj

Član 84.

~~Nadzor nad primenom odredaba ovog zakona i propisa donetih na osnovu njega vrši ministarstvo nadležno za poslove privrede.~~

Vlada sprovodi nadzor nad postupanjem ministarstva u primeni odredbi ovog zakona.

Ministarstvo je dužno da nadležnom odboru Narodne skupštine podnosi redovne mesečne izveštaje o stanju postupka privatizacije, zaključenim ugovorima o prodaji kapitala, odnosno imovine, sa priloženim ugovorima, pokrenutim postupcima privatizacije, radu subjekata nadležnih za sprovođenje postupka privatizacije nadležnih u članu 7. ovog zakona, kao i da pruža sve potrebne podatke i informacije po zahtevu nadležnog odbora.

~~Nadzor iz stava 1. ovog člana obuhvata nadzor nad poslovima prodaje akcija iz postupka privatizacije koja se obavlja preko regulisanog tržišta kao i nadzor nad poslovima prodaje akcija iz postupka privatizacije putem prihvatanja ponuda za preuzimanje.~~

XVI. KRIVIČNO DELO

Odgovornost odgovornog lica

Član 85.

Odgovorno lice u subjektu privatizacije iz člana 20. st. 1. i 3. ovog zakona koje ne dostavi podatke u propisanom roku, kao i odgovorno lice u subjektu privatizacije iz člana 24. stav 4, člana 49. stav 1. i člana 57. stav 4. ovog zakona koje MINISTARSTVU NADLEŽNOM ZA POSLOVE PRIVREDE dostavi neistinite ili nepotpune podatke o imovini i obavezama subjekta privatizacije ili dostavi netačnu ili nepotpunu dokumentaciju, kazniće se zatvorom od tri meseca do pet godina i novčanom kaznom od 100.000 do 1.000.000 dinara.

Obustava postupka

Član 87.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE obustavlja postupak privatizacije u slučaju saznanja za okolnosti koje u potpunosti onemogućavaju prodaju kapitala, odnosno imovine, subjekta privatizacije.

MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE obustavlja postupak privatizacije ukoliko se utvrdi da se subjekti privatizacije ne nalaze na adresi, nemaju delatnost, zaposlene ni zakonskog zastupnika ili da iz drugih, objektivnih razloga, nije moguće sprovesti postupak privatizacije.

Odluku o obustavi postupka privatizacije iz stava 2. ovog člana, MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE dostavlja nadležnom registru privrednih subjekata, koji je dužan da izvrši brisanje ovih društava bez naknade.

ČLAN 30.

U ČLANU 2. TAČKA 18), ČLANU 68. STAV 2. I ČLANU 74. STAV 2. REČI: „AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU” U ODREĐENOM PADEŽU ZAMENJUJU SE REČIMA: „MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE” U ODGOVARAJUĆEM PADEŽU.

U ČLANU 2. TAČ. 31) I 32), ČLANU 7. STAV 2, ČLANU 13. ST. 1-4, ČLANU 18. ST. 1. I 4, ČLANU 20. ST. 1-4, ČLANU 24. ST. 2. I 3, ČLANU 26. ST. 1. I 3, ČLANU 29. STAV 2, ČLANU 30. STAV 1, ČLANU 33. ST. 3. I 4, ČLANU 37. ST. 4-8, ČLANU 38. ST. 1. I 4, ČLANU 39. STAV 2. I ST. 5-7, ČLANU 40. STAV 4, ČLANU 43. ST. 1. I 3, ČLANU 45. STAV 1, ČLANU 46. ST. 2. I 3, ČLANU 48. STAV 2, ČLANU 49. ST. 2-6, ČLANU 55. ST. 3. I 4, ČLANU 57. ST. 1, 2. I 4, ČLANU 62. STAV 2, ČLANU 78. STAV 3, ČLANU 79. STAV 2, ČLANU 80. ST. 1. I 2, NAZIVU IZNAD ČLANA 82, ČLANU 82. ST. 1. I 2, ČLANU 85. I ČLANU 87. ST. 1-3, REČ: „AGENCIJA” U ODREĐENOM PADEŽU ZAMENJUJE SE REČIMA: „MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE” U ODGOVARAJUĆEM PADEŽU.

U ČLANU 3. STAV 3. REČI: „I PREDUZEĆA KOJA SU REGISTROVANA ZA PROIZVODNJU NAORUŽANJA I VOJNE OPREME” ZAMENJUJU SE REČIMA: „I PRIVREDNA DRUŠTVA KOJA POSEDUJU DOZVOLU ZA PROIZVODNJU NAORUŽANJA I VOJNE OPREME IZDATU U SKLADU SA ZAKONOM KOJIM SE UREĐUJE PROIZVODNJA I PROMET NAORUŽANJA I VOJNE OPREME”.

U ČLANU 41. STAV 2, ČLANU 42. STAV 3. I ČLANU 47. STAV 5. REČI: „NA AGENCIJU” ZAMENJUJU SE REČIMA: „U REGISTAR”.

ČLAN 31.

AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU OSNOVANA ZAKONOM O AGENCIJI ZA PRIVATIZACIJU („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BR. 38/01, 135/04, 30/10, 115/14 I 89/15 - DR. ZAKON), PRESTAJE SA RADOM DANOM POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA.

O IZVRŠAVANJU OBAVEZA AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU PREUZETIH U SKLADU SA Ovim ZAKONOM STARAĆE SE MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE.

DANOM POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE PREUZIMA OD AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU PRAVA I OBAVEZE, PREDMETE, OPREMU, SREDSTVA ZA RAD I ARHIVU, KOJI SU U FUNKCIJI OBAVLJANJA POSLOVA UTVRĐENIH Ovim ZAKONOM, KAO I ZAPOSLENE RASPOREĐENE NA POSLOVIMA PRIVATIZACIJE, TRŽIŠTA KAPITALA I KONTROLE IZVRŠENJA UGOVORNIH OBAVEZA.

DANOM POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA DRŽAVNO PRAVOBRANILAŠTVO PREUZIMA OD AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU PRAVA I OBAVEZE, PREDMETE, OPREMU, SREDSTVA ZA RAD I ARHIVU, KOJI SU U FUNKCIJI ZASTUPANJA U POSTUPCIMA PRED SUDOVIMA, ARBITRAŽAMA, ORGANIMA UPRAVE I DRUGIM NADLEŽNIM ORGANIMA, U KOJIMA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU IMA POLOŽAJ STRANKE ILI UMEŠAČA, KAO I ZAPOSLENE RASPOREĐENE NA POSLOVIMA ZASTUPANJA.

ZAPOSLENIMA KOJI NE BUDU PREUZETI U SMISLU ST. 3. I 4. OVOG ČLANA, PRESTAJE RADNI ODNOS DANOM PRESTANKA RADA AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU, UZ ISPLATU OTPREMINE U SKLADU SA ZAKONOM KOJIM JE UREĐENO SMANJENJE BROJA ZAPOSLENIH U JAVNOM SEKTORU.

ČLAN 32.

U REGISTAR SE PRENOSE I EVIDENTIRAJU AKCIJE, ODNOSNO UDELI IZ PORTFELJA AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU KOJI SU TOJ AGENCIJI, DO DANA POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA, PRENETI PO OSNOVU RASKINUTIH UGOVORA.

ČLAN 33.

CENTRALNI REGISTAR ĆE PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI, U ROKU OD 15 DANA OD DANA POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA, IZVRŠITI PRENOS AKCIJA IZ ČLANA 32. OVOG ZAKONA, SA VLASNIČKOG RAČUNA AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU NA VLASNIČKI RAČUN REGISTRA.

AGENCIJA NADLEŽNA ZA POSLOVE REGISTRACIJE PRIVREDNIH SUBJEKATA ĆE PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI, U ROKU OD 15 DANA OD DANA POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA, IZVRŠITI PROMENU VLASNIKA UDELA IZ ČLANA 32. OVOG ZAKONA SA AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU NA REGISTAR.

ČLAN 34.

POSTUPCI PRIVATIZACIJE ZAPOČETI DO DANA POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA, NASTAVIĆE SE PO ODREDBAMA OVOG ZAKONA.

IZUZETNO OD ROKA ZA PRIVATIZACIJU DRUŠTVENOG KAPITALA PROPISANOG ČLANOM 6. STAV 2. ZAKONA O PRIVATIZACIJI („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BR. 83/14 I 46/15), ZAPOČETI POSTUPCI JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA SA JAVNIM NADMETANJEM ZA KOJE JE JAVNI POZIV OBJAVLJEN DO DANA STUPANJA NA SNAGU OVOG ZAKONA, NASTAVIĆE SE U SKLADU SA

TIM JAVNIM POZIVOM, ODNOSNO NAVEDENI ROK SE NEĆE PRIMENJIVATI NA SUBJEKTE PRIVATIZACIJE ZA KOJE JE POKRENUT POSTUPAK UTVRĐIVANJA UDELA DRŽAVNE SVOJINE U SREDSTVIMA KOJA TAJ SUBJEKT KORISTI PO OSNOVU ČLANA 48. ZAKONA O SREDSTVIMA U SVOJINI REPUBLIKE SRBIJE („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BR. 53/95, 3/96 - ISPRAVKA, 54/96, 32/07 I 101/05 - DR. ZAKON) ILI POSTUPAK PREUZIMANJA VLASNIČKIH PRAVA NA DRUŠTVENOM KAPITALU.

UKOLIKO SE U POSTUPCIMA IZ STAVA 2. OVOG ČLANA, PRIVATIZACIJA NE SPROVEDE U SMISLU ČLANA 6. STAV 6. ZAKONA O PRIVATIZACIJI, ODNOSNO UKOLIKO SE PO OKONČANJU POSTUPKA UTVRĐIVANJA UDELA DRŽAVNE SVOJINE U SREDSTVIMA KOJA SUBJEKT PRIVATIZACIJE KORISTI UTVRDI POSTOJANJE DRUŠTVENOG KAPITALA, ODNOSNO UKOLIKO REPUBLIKA SRBIJA NE PREUZME VLASNIČKA PRAVA, MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE PODNOSI PREDLOG ZA POKRETANJE STEČAJA, ODNOSNO SHODNO SE PRIMENJUJU ODREDBE ČLANA 14. ZAKONA O IZMENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRIVATIZACIJI („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BROJ 46/15).

POSTUPCI ODLUČIVANJA PO PRIGOVORIMA I ŽALBAMA PO KOJIMA MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE NIJE ODLUČILO DO DANA POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA, OKONČAĆE SE PO ODREDBAMA OVOG ZAKONA.

DANOM POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA ZALOŽNO PRAVO KOJE JE AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU IMALA NA KAPITALU KOJI JE BIO PREDMET PRODAJE PRENOSI SE NA MINISTARSTVO NADLEŽNO ZA POSLOVE PRIVREDE, A NADLEŽNI ORGAN JE DUŽAN DA PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI TO PRAVO REGISTRUJE.

SREDSTVA KOJA SU ZAKONOM O BUDŽETU REPUBLIKE SRBIJE ZA 2016. GODINU („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BROJ 103/15), NA RAZDELU MINISTARSTVA NADLEŽNOG ZA POSLOVE PRIVREDE OBEZBEĐENA ZA FINANSIRANJE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU, PREUSMERAVAJU SE RADI FINANSIRANJA POSLOVA KOJE TO MINISTARSTVO PREUZIMA OVIM ZAKONOM.

ČLAN 35.

PODZAKONSKI AKTI, DONETI NA OSNOVU OVLAŠĆENJA IZ ZAKONA O PRIVATIZACIJI („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BR. 83/14 I 46/15), USKLADIĆE SE SA ODREDBAMA OVOG ZAKONA U ROKU OD 30 DANA OD DANA STUPANJA NA SNAGU OVOG ZAKONA.

ČLAN 36.

DANOM POČETKA PRIMENE OVOG ZAKONA PRESTAJE DA VAŽI ZAKON O AGENCIJI ZA PRIVATIZACIJU („SLUŽBENI GLASNIK RS”, BR. 38/01, 135/04, 30/10, 115/14 I 89/15 - DR. ZAKON) I PROPISI DONETI NA OSNOVU TOG ZAKONA.

ČLAN 37.

OVAJ ZAKON STUPA NA SNAGU NAREDNOG DANA OD DANA OBJAVLJIVANJA U „SLUŽBENOM GLASNIKU REPUBLIKE SRBIJE”, A PRIMENJIVAĆE SE OD 1. FEBRUARA 2016. GODINE, OSIM ČLANA 34. ST. 2. I 3. OVOG ZAKONA KOJI ĆE SE PRIMENJIVATI OD DANA STUPANJA NA SNAGU OVOG ZAKONA.

**IZJAVA O USKLAĐENOSTI PREDLOGA ZAKONA
O IZMENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRIVATIZACIJI
SA PROPISIMA EVROPSKE UNIJE**

1. Ovlašćeni predlagač propisa: Vlada

Obrađivač: Ministarstvo privrede

2. Naziv propisa

Predlog zakona o izmenama i dopunama Zakona o privatizaciji

Draft Law on Amendments to the Law on Privatization

3. Usklađenost propisa sa odredbama Sporazuma o stabilizaciji i pridruživanju između Evropskih zajednica i njihovih država članica, sa jedne strane, i Republike Srbije sa druge strane („Službeni glasnik RS”, broj 83/08 – u daljem tekstu: Sporazum), odnosno sa odredbama Prelaznog sporazuma o trgovini i trgovinskim pitanjima između Evropske zajednice, sa jedne strane, i Republike Srbije, sa druge strane („Službeni glasnik RS”, broj 83/08 – u daljem tekstu: Prelazni sporazum)

a) Odredba Sporazuma i Prelaznog sporazuma koja se odnose na normativnu saržinu propisa

Članom 73. Sporazuma, odnosno članom 38. stav 1. tačka III Prelaznog sporazuma propisano je da svaka državna pomoć koja narušava ili pretili da naruši konkurenciju davanjem prednosti određenim preduzećima ili određenim proizvodima nije u skladu sa pravilnim funkcionisanjem Sporazuma u meri u kojoj može uticati na trgovinu između Zajednice i Srbije. Svako postupanje suprotno ovom članu ocenjivaće se na osnovu kriterijuma koji proističu iz primene pravila konkurencije koja se primenjuju u Zajednici, naročito iz čl. 81, 82, 86. i 87. Ugovora o EZ i instrumenata tumačenja koje su usvojile institucije Zajednice (član 73. stav 2. Sporazuma).

b) Prelazni rok za usklađivanje zakonodavstva prema odredbama Sporazuma i Prelaznog sporazuma

Program usklađivanja će obezbediti usklađenost postojećih državnih pomoći sa Sporazumom u roku ne dužem od četiri godine od dana stupanja na snagu Sporazuma (član 73. stav 6.), odnosno Prelaznog sporazuma (član 38. stav 6).

Članom 2. Zakona o kontroli državne pomoći („Službeni glasnik RS”, broj 51/09 – u daljem tekstu: Zakon) - državna pomoć se definiše kao svaki stvarni ili potencijalni javni rashod ili umanjeno ostvarenje javnog prihoda, kojim korisnik državne pomoći stiče povoljniji položaj na tržištu u odnosu na konkurente, čime se narušava ili postoji opasnost od narušavanja konkurencije na tržištu.

v) Ocena ispunjenosti obaveze koje proizlaze iz navedene odredbe Sporazuma i Prelaznog sporazuma

U procesu donošenja predloženog propisa izvršiće se usklađivanje akta sa obavezama koje proizlaze iz Sporazuma.

g) Razlozi za delimično ispunjavanje, odnosno neispunjavanje obaveza koje proizlaze iz navedene odredbe Sporazuma i Prelaznog sporazuma

d) Veza sa Nacionalnim programom za integraciju Republike Srbije u Evropsku uniju

-

4. Usklađenost propisa sa propisima Evropske unije

a) Navođenje primarnih izvora prava EU i usklađenost sa njima

-

b) Navođenje sekundarnih izvora prava EU i usklađenost sa njima

-

v) Navođenje ostalih izvora prava EU i usklađenost sa njima

-

g) Razlozi za delimičnu usklađenost, odnosno neusklađenost

-

d) Rok u kojem je predviđeno postizanje potpune usklađenosti propisa sa propisima Evropske unije

-

5. Ukoliko ne postoje odgovarajući propisi Evropske unije sa kojima je potrebno obezbediti usklađenost treba konstatovati tu činjenicu. U ovom slučaju nije potrebno popunjavati Tabelu usklađenosti propisa.

-

6. Da li su prethodno navedeni izvori prava EU prevedeni na srpski jezik?

-

7. Da li je propis preveden na neki službeni jezik EU?

ne

8. Učešće konsultanata u izradi propisa i njihovo mišljenje o usklađenosti

U pripremi Predloga zakona o izmenama i dopunama Zakona o privatizaciji nisu učestvovali konsultanti.